

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE Nr. 85/30.09.2025

privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului local al Comunei Șeitin din data de 30.09.2025

Consiliul Local al comunei ȘEITIN, județul Arad, întrunit în ședință publică de lucru ordinară în data de 30 septembrie 2025,

Avand in vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 99/24.09.2025 înaintat de către Primarul Comunei Șeitin;
- Dispoziția primarului comunei Șeitin nr. 175 din data de 25.09.2025 privind convocarea Consiliului local al comunei Șeitin în ședința sa ordinară în data de 30.09.2025;
- Prevederile art. 133 alin. 2, art. 134 alin. 1, lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Votul ”**pentru**” exprimat de un număr de **13** consilieri locali, din cei 13 în funcție;

În temeiul art. 135, alin (7) și alin. (8) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aproba ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 30 septembrie 2025, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre nr. 99/25.09.2025 privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 30.09.2025 - inițiator Primarul Comunei Șeitin Florea Dorin;

2. Proiect de hotărâre nr. 90/22.09.2025 privind exercitarea de către Consiliul Local al Comunei Șeitin a acțiunii civile pentru intrarea în legalitate a situației imobilului „Dispensar uman și Casa de naștere” Șeitin - inițiator domnul Ștefoi Emilian Daniel, consilier local și viceprimarul Comunei Șeitin.

3. Proiect de hotărâre nr. 91/23.09.2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Șeitin în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad pentru aprobarea rectificării cotizației pe anul 2025 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad - inițiator Primarul Comunei Șeitin Florea Dorin;

4. Proiect de hotărâre nr. 92/24.09.2025 privind constituirea cu titlu gratuit în favoarea Iancău Mariana-Ancuța a unor drepturi de uz și de servitute de trecere subterană - inițiator Primarul Comunei Șeitin Florea Dorin;

5. Proiect de hotărâre nr. 93/24.09.2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Șeitin în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 - inițiator Primarul Comunei Șeitin Florea Dorin;

6. Proiect de hotarare nr. 94/24.09.2025 privind respingerea modificării tarifelor aferente Contractului nr. 5430/29.12.2023 - inițiator Primarul Comunei Șeitin Florea Dorin;

7. Proiect de hotarare nr. 95/24.09.2025 privind aprobarea conturilor de executiei bugetare pe trimestrul II al anului 2025 - inițiator Primarul Comunei Șeitin Florea Dorin;

8. Proiect de hotarare nr. 96/24.09.2025 privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 30.06.2025 - inițiator Primarul Comunei Șeitin Florea Dorin;

9. Proiect de hotarare nr. 97/24.09.2025 privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 15.07.2025 - inițiator Primarul Comunei Șeitin Florea Dorin;

10. Proiect de hotarare nr. 98/24.09.2025 privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 19.08.2025 - inițiator Primarul Comunei Șeitin Florea Dorin;

11. Diverse.

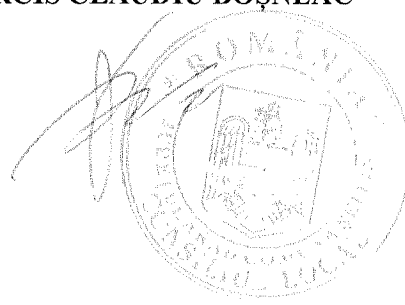
Art. 2: Prezenta hotarare prin grija secretarului general se comunică către:

- Instituția Prefectului - Județul Arad;
- A.P.L. Șeitin;
- Cetateni – prin afisare la sediu si pe pagina de internet.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCA FLORIN CRISTINEL**



**Contrasemnează
Secretar general
NARCIS CLAUDIU BOȘNEAC**



ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE Nr. 86/30.09.2025

privind exercitarea de către Consiliul Local al Comunei Șeitin a acțiunii civile pentru intrarea în legalitate a situației imobilului „Dispensar uman și Casa de naștere” Șeitin

Consiliul Local al comunei ȘEITIN, județul Arad, întrunit în ședință publică de lucru ordinară în data de 30 septembrie 2025,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul compartimentului juridic al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Șeitin, la proiectul de hotărâre;
- Certificatul de atestare fiscală nr. 309/15.09.2025, al compartimentului Impozite și Taxe al Primăriei Comunei Șeitin, referitor la CMI Mihaela Georgeta Emilia;
- Certificatul de atestare fiscală nr. 310/16.09.2025, al compartimentului Impozite și Taxe al Primăriei Comunei Șeitin, referitor la Dispensarul uman și Casa de naștere;
- Fișa mijlocului fix, domeniul privat al Comunei Șeitin, pentru clădirea Dispensarului uman și Casa de naștere, eliberată de compartimentul contabilitate al Primăriei Comunei Șeitin, înregistrată cu nr. 4486/19.09.2025;
- Raportul înregistrat la Primăria Comunei Șeitin cu nr. 4461/18.09.2025, întocmit de viceprimarul Comunei Șeitin Ștefi Emilian Daniel referitor la situația Dispensarului uman și a Casei de naștere Șeitin;
- prevederile art. 109 alin. (1) și (2) art. 152 alin. (1) teza a II-a și art. 157 din Codul administrativ, referitoare la reprezentarea în justiție a unităților administrativ-teritoriale și delegarea de atribuții viceprimarului;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 82/25.03.2025 privind delegarea atribuției de reprezentare în justiție a Comunei Șeitin, către viceprimar, în cazul în care sunt implicate drepturi imobiliare ale Comunei Șeitin;
- Competența Consiliului Local cu privire la atribuțiile vizând dreptul de proprietate publică și privată al Comunei Șeitin, raportat la art. 108; art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) și alin. (7) lit. c); și Partea a V-a din Codul administrativ;
- art. 223 alin. (2), art. 553 alin. (1), respectiv Cartea a III-a Titlurile II și VI referitoare la proprietatea privată și publică, și Cartea a V-a, Titlul IX Cap. IX referitoare la mandat, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- Proiectul de hotărâre nr. 90/22.09.2025 înaintat de către domnul Ștefi Emilian Daniel, consilier local și viceprimarul Comunei Șeitin;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local ȘEITIN;
- **Votul ”pentru”** exprimat de un număr de **13** consilieri locali, din cei 13 în funcție.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. (c), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. (g) și art. 196 alin. (1) lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă exercitarea acțiunii civile pentru intrarea în legalitate a situației imobilului Dispensarului uman și Casei de naștere corespondente Cărții funciare nr. 309268 Șeitin.

Art. 2. Se mandatează ca reprezentant consilierul local Ștefi Emilian Daniel, viceprimar al Comunei Șeitin, să exercite în instanță acțiunea civilă în numele și pentru Consiliul Local al Comunei Șeitin. Mandatarul este împuternicit ca în numele consiliului local să exercite și să formuleze orice alte acțiuni civile și orice alte demersuri administrative în fața autorităților publice cât și a terților, pentru intrarea în legalitate a situației Dispensarului uman și Casei de naștere Șeitin.

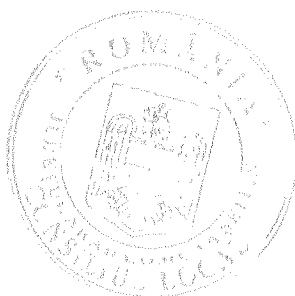
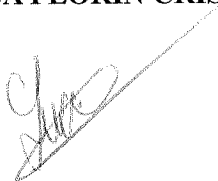
Art. 3. În acțiunea civilă exercitată, capătul de cerere pentru rectificarea CF nr. 309268 se va formula cu trecerea imobilului în domeniul public al Comunei Șeitin și notarea dreptului de administrare al Consiliul Local al Comunei Șeitin.

Art. 4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către consilierul local Ștefoi Emilian Daniel, viceprimar al Comunei Șeitin, în calitate de reprezentant al consiliului local. Mandatarul va îndeplini drepturile și obligațiile de procedură ce revin Consiliului Local al Comunei Șeitin ca parte în justiție.

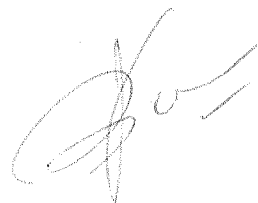
Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general cu:

- Instituția Prefectului-Județul Arad;
- Primarul Comunei Șeitin;
- dlui. Ștefoi Emilian Daniel;
- A.P.L. Șeitin.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCA FLORIN CRISTINEL**



**Contrasemnează
Secretar general
NARCIS CLAUDIU BOȘNEAC**



Am primit un exemplar azi 07.10.2025 SB

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE Nr. 87/30.09.2025

privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Șeitin în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad pentru aprobarea rectificării cotizației pe anul 2025 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad

Consiliul Local al comunei ȘEITIN, județul Arad, întrunit în ședință publică de lucru ordinară în data de 30 septembrie 2025,

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 65/2024 a Consiliului Local al Comunei Șeitin privind aderarea la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad nr. 1188/14.08.2025, înregistrată la Primăria Comunei Șeitin cu nr. 4053/14.08.2025, privind acordarea unui mandat special, acordat expres, reprezentantului Comunei Șeitin în Adunarea Generală a Asociației, în vederea aprobării rectificării cotizației pe anul 2025 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad,
- prevederile art. 12 lit. "b", art. 17 alin. (2) lit. "k" și art. 22 alin. (1) din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;
- Ținând seama de Anexa – ESTIMARE calcul cotizații UAT-uri 2025 la Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor nr. 15/02.04.2025, prin care a fost stabilit nivelul cotizației aferente anului 2025 la suma de 867.703 lei, repartizată pe asociații Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad potrivit formulei prevăzute la art. 12, lit. "b", teza a II-a din Statutul Asociației, rezultând astfel coeficientul de 2,317426 lei/locuitor,
- Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor nr. 24/11.06.2025, prin care a fost aprobat Actul adițional nr. 17/2025 la Statut, respectiv aderarea Comunei Covăsânț la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad,
- Luând în considerare prevederile art. 1 alin. (6), art. 16, alin. (7), art. 17, alin. (1) litera g) și alin. (1¹) din Legea nr. 92/2007, legea serviciilor de transport public local, precum și pe cele ale prevederilor art. 6 lit. e), art. 8 alin. (3) lit. c), art. 10 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Proiectul de hotărâre nr. 91/23.09.2025 înaintat de către Primarul Comunei Șeitin;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local ȘEITIN;
- Votul "pentru" exprimat de un număr de 13 consilieri locali, din cei 13 în funcție.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. (d) - (e), alin. (7) lit. (n), art. 132, art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. (f) și art. 196 alin. (1) lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rectificarea cotizației anuale către Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad cu suma de 2.806 lei, reprezentând cotizația anuală ce îi revine noului membru asociat, UAT Comuna Covăsânț, pentru trimestrele III parțial (perioada 17.07.2025 – 31.08.2025) și IV ale anului 2025.

Art. 2. (1) Se mandatează dl. Dorin Florea, Primarul Comunei Șeitin, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Comunei Șeitin și membru al Adunării Generale a Asociațiilor din cadrul Asociației de

Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, să voteze în Adunarea Generală, în numele și pe seama Comunei Șeitin, rectificarea cotizației anuale către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad cu suma de 2.806 lei, reprezentând cotizația anuală ce îi revine noului membru asociat, UAT Comuna Covăsânț, pentru trimestrele III parțial (perioada 17.07.2025 – 31.08.2025) și IV ale anului 2025.

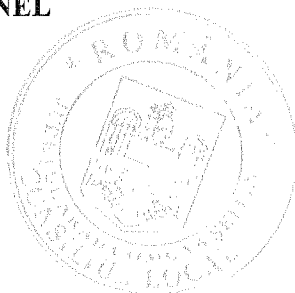
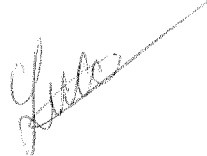
(2) În absența persoanei împuternicite la art. 2, alin. (1), Comuna Șeitin, respectiv Consiliul Local al Comunei Șeitin vor fi reprezentate în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad de persoana delegată pentru exercitarea atribuțiilor primarului, pentru a vota rectificarea cotizației anuale către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad cu suma de 2.806 lei, reprezentând cotizația anuală ce îi revine noului membru asociat, UAT Comuna Covăsânț, pentru trimestrele III parțial (perioada 17.07.2025 – 31.08.2025) și IV ale anului 2025.

Art. 3. Plata cotizației ce îi revine noului asociat, UAT Comuna Covăsânț pentru anul 2025 se va efectua astfel: în 2 rate trimestriale, până în data de 15 a ultimei luni a trimestrelor III și IV.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general cu:

- Instituția Prefectului-Județul Arad;
- Primarul Comunei Șeitin;
- A.D.I. Transport Public Arad;
- A.P.L. Șeitin.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCA FLORIN CRISTINEL**



**Contrasemnează
Secretar general
NARCIS CLAUDIU BOȘNEAC**

