

Proiect de hotărâre nr. 35 / 21.03.2025

privind stabilirea platformei de depozitare temporară a deșeurilor

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre;
- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre;
- raportul nr. 5672/24.11.2021 înaintat de Compartimentul Juridic la proiectul de hotărâre nr. 96/2021;
- raportul de specialitate nr. 5663/24.11.2021, înaintat de către Compartimentul Agricol-Cadastru la proiectul de hotărâre nr. 96/2021;
- documentul privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului local al Comunei Șeitin în ședință;
- Raportul de inspecție nr. 150/Pol/15.10.2021, al Comisariatului Județean Arad al Gărzii Naționale de Mediu, unde la Secțiunea G. au fost stabilite măsuri de elaborare și implementare a hotărârii de consiliu, pentru stabilirea platformelor de depozitare temporară a deșeurilor biodegradabile și respectarea art. 4 alin. (3) din Legea nr. 181/2020, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții;
- Extras CF nr. 310716, proprietar UAT Șeitin, categoria de folosință teren neproductiv (extravilan) situat în Tarla NM314 în suprafață de 18.487 mp;
- prevederile Legii nr. 181 din 19 august 2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șeitin;
- votul „pentru” a \_\_\_ consilieri, din cei 12 în funcție, fiind prezenți \_\_\_ consilieri;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**consilierii locali** inițiatori propun Consiliului Local al Comunei Șeitin următoarele:

#### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** - Se stabilește înființarea platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor biodegradabile, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții, pe terenul în suprafață de 18.487 mp din Cartea Funciară nr. 310716 Șeitin, proprietatea UAT Șeitin, situat în Tarla NM314.

**Art. 2.** - În termen de două luni de la data adoptării hotărârii, primarul va începe lucrările pentru amenajarea platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor stabilite conform art. 1.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă se aduce la cunoștință publică, conform dispozițiilor legale și se comuncă către:

- a) Primarul Comunei Șeitin;
- b) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- c) Comisariatului Județean Arad al Gărzii Naționale de Mediu;
- d) A.P.L Șeitin.

INIȚIATORI: SELARU ROXANA-CRISTINA

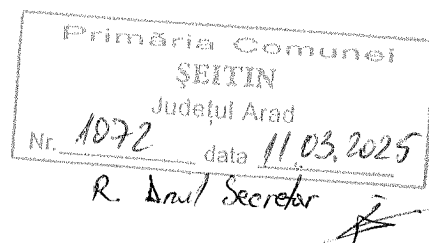
BARDEA HORICA-SORINA

NOSNEANG MIHAI

LUCA FLORIN CRISTINEA

ȘTEFĂNICĂ ALEXANDRU MARICU

CHINARIȘ MIHAI-SERGIU



## Referat de aprobare la proiectul de hotărâre privind stabilirea platformei de depozitare temporară a deșeurilor

Onorat Consiliu,

În prezent nu există stabilită o platforma de depozitare temporară a deșeurilor.

În ce privește aprobarea Proiectului de hotărâre pe care l-am inițiat acum, privind stabilirea platformei de depozitare temporară a deșeurilor, aducem aminte că în anul 2021 prin proiectul inițiat de primar nr. 96 și hotărârea adoptată, s-a stabilit inițial un teren pentru platforma deșeurilor inerte, locația modificată din proiect după deliberările din ședință dovedindu-se nelegală ulterior, terenul fiind al celor ce administrează sondele petroliere.

La proiectul de hotărâre nr. 96 din anul 2021 a fost întocmit Raport de specialitate nr. 5663/24.11.2021 de către Compartimentul Agricol-Cadastru al primăriei, privind necesitatea stabilirii platformei de depozitare temporară a deșeurilor, prin care arăta disponibilitatea și propunea amplasarea platformei în CF nr. 308381 din categoria de folosință teren neproductiv (extravilan) în Tarla NM314, ținând totodată cont de prevederile Legii nr. 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile.

Compartimentul juridic al Primăriei Comunei Șeitin a emis, pentru același proiect, Raportul nr. 5672/24.11.2021, prin care considera întemeiată propunerea inițiatorului prin proiectul de hotărâre referitoare la locația propusă prin Raportul de specialitate al Compartimentului Agricol-Cadastru, inițiativa fiind apreciată ca legală și oportună în ce privește terenul din CF nr. 308381 Tarla NM314.

Luând în considerare măsurile ce trebuiau luate conform Raportului de inspecție nr. 150/Pol/15.10.2021, al Comisariatului Județean Arad al Gărzii Naționale de Mediu, unde la Secțiunea G. au fost stabilite măsuri de elaborare și implementare a hotărârii de consiliu, pentru stabilirea platformelor de depozitare temporară a deșeurilor biodegradabile și respectarea art. 4 alin. (3) din Legea nr. 181/2020, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții, și luând astfel act că până în prezent nu s-a stabilit această platformă.

Pentru a se intra în legalitate și pentru evitarea altor sancțiuni contravenționale asupra Comunei Șeitin prin legislația de Mediu, propunem stabilirea platformei de

ROMÂNIA  
COMUNA ȘEITIN  
CONSILIUL LOCAL

depozitare temporară a deșeurilor în terenul propus prin forma inițială a proiectului nr. 96 din anul 2021, în parcela teren neproductiv NM314.

În anul 2021 CF nr. 308381 cu parcela NM314 însuma 26.100 mp. Ulterior aceasta a fost dezmembrată pentru punerea în posesie a unor persoane îndreptățite prin legile de fond funciar.

În prezent parcela NM 314, diminuată, se regăsește la o carte funciară domeniu public rezervă a Comisiei locale de fond funciar Șeitin, cu număr nou CF nr. 310716 și suprafața de 18.487 mp.

Propunem stabilirea platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor biodegradabile, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții, pe terenul în suprafață de 18.487 mp din Cartea Funciară nr. 310716 Șeitin, proprietatea UAT Șeitin, situat în Tarla NM314, cu fixarea unui termen primarului, de două luni, pentru începerea lucrărilor în vederea amenajării locației.

Alăturăm referatului de aprobare Extras CF nr. 310716 și documentația proiectului de hotărâre nr. 96 inițiat de primar în anul 2021.

Cu deosebită considerațiune,

INIȚIATORI: SELARU ROXANA - CRISTINA  
Badea Norica - Marina

MOSNEANG MIHAI

LUCA FLORIN CRISINEL

Stefăniță Alexandru Maricuș  
CHINARIȘ MIHAI - SERGIU



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 310716 Șeitin

Nr. cerere	20878
Ziua	17
Luna	02
Anul	2025

Cod verificare  
100186315071



Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	310716	18.487	Teren neîmprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>126533 / 06/09/2023</b>		
Act Administrativ nr. 59/2023, din 08/08/2023 emis de COMUNA SEITIN;		
B1	Se înființează cartea funciara 310716 a imobilului cu numărul cadastral 310716 / UAT Șeitin, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 308381 înscris în cartea funciara 308381;	A1
Act Administrativ nr. Adevărta nr. 3981, din 08/10/2020 emis de Primaria Comunei Șeitin;		
B3	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT SEITIN, CIF:99999999999999	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 308381/Șeitin, înscrisa prin încheierea nr. 71700 din 19/05/2021;		

**C. Partea III. SARCINI .**

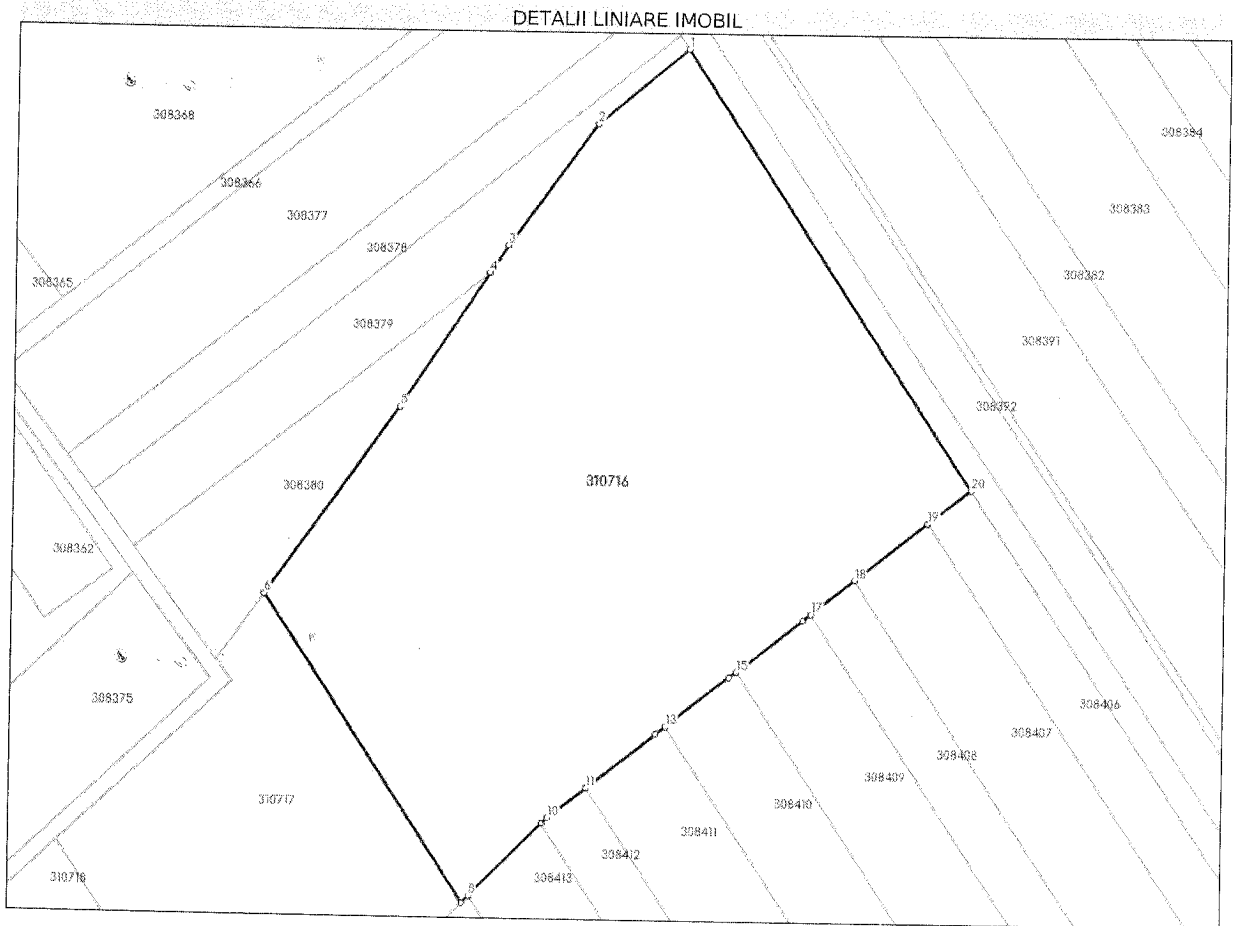
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
310716	18.487	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	18.487	NM 314	-	-	Rezerva la Dispozitia Comisiei de Fond Funciar

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	177.609,734 521.380,096	2	177.587,145 521.361,137	29.491
2	177.587,145 521.361,137	3	177.564,84 521.330,93	37,55
3	177.564,84 521.330,93	4	177.560,25 521.324,047	8.273
4	177.560,25 521.324,047	5	177.537,825 521.290,412	40.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	177.537,825 521.290,412	6	177.504,272 521.243,411	57.749
6	177.504,272 521.243,411	7	177.555,125 521.167,403	91.451
7	177.555,125 521.167,403	8	177.556,92 521.169,207	2.545
8	177.556,92 521.169,207	9	177.575,109 521.187,483	25.785
9	177.575,109 521.187,483	10	177.576,56 521.188,94	2.056
10	177.576,56 521.188,94	11	177.586,188 521.196,441	12.205
11	177.586,188 521.196,441	12	177.603,528 521.209,949	21.98
12	177.603,528 521.209,949	13	177.606,027 521.211,897	3.169
13	177.606,027 521.211,897	14	177.621,888 521.224,253	20.106
14	177.621,888 521.224,253	15	177.623,715 521.225,677	2.316
15	177.623,715 521.225,677	16	177.640,348 521.238,634	21.084
16	177.640,348 521.238,634	17	177.642,362 521.240,203	2.553
17	177.642,362 521.240,203	18	177.653,261 521.248,694	13.816
18	177.653,261 521.248,694	19	177.671,675 521.263,04	23.343
19	177.671,675 521.263,04	20	177.682,44 521.271,426	13.646
20	177.682,44 521.271,426	1	177.609,734 521.380,096	130.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

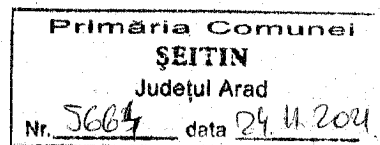
17/02/2025, 12:08

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD  
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,  
e-mail: [primaria@seitin.ro](mailto:primaria@seitin.ro)



Avizează pentru legalitate:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

### privind stabilirea platformei de depozitare temporară a deșeurilor

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre,
- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre;
- raportul înaintat de Compartimentul Juridic;
- raportul de specialitate, înaintat de Compartimentului Agricol-Cadastru;
- documentul privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință;
- Raportul de inspecție nr. 150/Pol/14.10.2021, al Comisariatului Județean Arad al Gărzii Naționale de Mediu, unde la Secțiunea G. au fost stabilite cu termen de realizare 30.11.2021, măsurile de elaborare și implementare HCL pentru stabilire platforme depozitare temporară: a deșeurilor biodegradabile și respectarea art. 4 alin. (3) din Legea nr. 181/2020, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții;
- Extras CF nr. 308381 Șeitin, nr. top. 308381, proprietar UAT Șeitin, categoria de folosință teren neproductiv (extravilan) situat în Tarla NM 314 în suprafață de 26100 mp;
- prevederile Legii nr. 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile;
- dispozițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul Comisiei de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin;
- avizul Comisiei de specialitate din domeniul juridic, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin;

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD  
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,  
e-mail: [primaria@seitin.ro](mailto:primaria@seitin.ro)

- avizul Comisiei de specialitate din domeniul sănătății, culturii, educației și sportului, protecția mediului și culte, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanismului, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin;

- votul „pentru” a \_\_\_ consilieri, din cei 13 în funcție, fiind prezenți \_\_\_ consilieri;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. (1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Primarul Comunei Șeitin propune:**

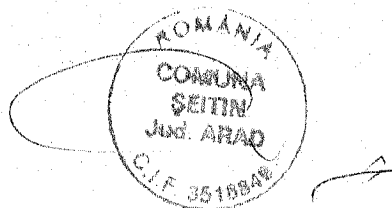
Consiliului Local al Comunei Șeitin următoarele:

**Art. 1.** – Se stabilește înființarea platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor biodegradabile, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții, pe terenul în suprafață de 26100 mp din Cartea Funciară nr. 308381 Șeitin, nr. top. 308381, proprietatea UAT Șeitin, situat în Tarla NM314.

**Art. 2.** – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă se aduce la cunoștință publică, conform dispozițiilor legale și se comunică către:

- a) Primarul Comunei Șeitin;
- b) Viceprimarul Comunei Șeitin – responsabil cu protecția mediului.
- c) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- d) A.P.L. Șeitin.

Inițiator,  
PRIMAR  
MIRCEA SABIN TOTOREAN



Proiectul de hotărâre nr. 96.

24/NOIEMBRIE /2021.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD  
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,  
e-mail: [primaria@seit.ro](mailto:primaria@seit.ro)

COMPARTIMENTUL  
JURIDIC

Nr. 5672

Data 24.11.2024

**R A P O R T**  
**privind stabilirea platformei de depozitare temporară a deșeurilor**

În ce privește Proiectul de hotărâre privind stabilirea platformei de depozitare temporară a deșeurilor,

Având în vedere raportul de specialitate, întocmit de domnul inspector Iuliu Morar din cadrul Compartimentului Agricol-Cadastru, din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Șeitin, anexat la proiectul de hotărâre, privind necesitatea stabilirii platformei de depozitare temporară a deșeurilor,

Ținând seama de Raportul de inspecție nr. 150/Pol/14.10.2021, al Comisariatului Județean Arad al Gărzii Naționale de Mediu, unde la Secțiunea G. au fost stabilite cu termen de realizare - data de 30.11.2021, măsurile de elaborare și implementare a hotărârii de consiliu, pentru stabilirea platformelor de depozitare temporară a deșeurilor biodegradabile și respectarea art. 4 alin. (3) din Legea nr. 181/2020, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții, și de Extras CF nr. 308381 Șeitin, nr. top. 308381, proprietar UAT Șeitin, categoria de folosință teren neproductiv (extravilan) în Tarla NM 314 în suprafață de 26100 mp, suprafață de teren disponibilă pentru înființarea platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor, și ținând totodată cont de prevederile Legii nr. 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile,

Luând în considerare măsurile ce trebuie luate conform raportului de inspecție și termenul de realizare - 30.11.2021, înființarea platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor, respectiv stabilirea platformei pe suprafața disponibilă de 26100 mp din Cartea Funciară nr. 308381 Șeitin, nr. top. 308381, proprietar UAT Șeitin, categoria de folosință teren neproductiv (extravilan) situat în Tarla NM 314, fiind astfel necesară aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Șeitin, prin hotărâre, a stabilirii înființării platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor biodegradabile, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții, propunerea este întemeiată, proiectul de hotărâre fiind oportun, întrunind condițiile de legalitate.

Cu respect,

**CONSILIER JURIDIC**  
**MIHAIL GAVRIL POPA**

ROMÂNIA



**JUDEȚUL ARAD  
COMUNA ȘEITIN**

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,  
e-mail: [primaria@seit.ro](mailto:primaria@seit.ro)

Nr. 5665

Data 24.11.2021

**REFERAT DE APROBARE**

al

**proiectului de hotărâre**

**privind stabilirea platformei de depozitare temporară a deșeurilor**

Onorat Consiliu,

Domnule președinte,

În ce privește aprobarea Proiectului de hotărâre inițiat de mine, privind stabilirea platformei de depozitare temporară a deșeurilor,

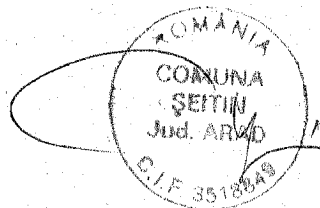
Având în vedere raportul de specialitate, întocmit de domnul inspector Iuliu Morar din cadrul Compartimentului Agricol-Cadastru, din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Șeitin, anexat la proiectul de hotărâre, privind necesitatea stabilirii platformei de depozitare temporară a deșeurilor,

Ținând seama de Raportul de inspecție nr. 150/Pol/14.10.2021, al Comisariatului Județean Arad al Gărzii Naționale de Mediu, unde la Secțiunea G. au fost stabilite cu termen de realizare - data de 30.11.2021, măsurile de elaborare și implementare a hotărârii de consiliu, pentru stabilirea platformelor de depozitare temporară a deșeurilor biodegradabile și respectarea art. 4 alin. (3) din Legea nr. 181/2020, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții, și de Extras CF nr. 308381 Șeitin, nr. top. 308381, proprietar UAT Șeitin, categoria de folosință teren neproductiv (extravilan) în Tarla NM 314 în suprafață de 26100 mp, suprafață de teren disponibilă pentru înființarea platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor, și ținând totodată cont de prevederile Legii nr. 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile,

Luând în considerare măsurile ce trebuie luate conform raportului de inspecție și termenul de realizare - 30.11.2021, înființarea platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor, respectiv stabilirea platformei pe suprafața disponibilă de 26100 mp din Cartea Funciară nr. 308381 Șeitin, nr. top. 308381, proprietar UAT Șeitin, categoria de folosință teren neproductiv (extravilan) situat în Tarla NM 314, fiind astfel necesară aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Șeitin, prin hotărâre, a stabilirii înființării platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor biodegradabile, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții, cu sprijinul secretarului general al comunei și a domnului inspector, am întocmit proiectul de hotărâre pe care cu respect îl supun aprobării consiliului.

Cu deosebită considerațiune.

**PRIMARUL COMUNEI ȘEITIN  
MIRCEA SABIN TOTOREAN**



ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD  
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,  
e-mail: [primaria@seitn.ro](mailto:primaria@seitn.ro)

**COMPARTIMENTUL  
AGRICOL-CADSTRU**

Nr. 5663

Data 24.11.2024

## R A P O R T

**privind necesitatea stabilirii platformei de depozitare temporară a deșeurilor**

Văzând Raportul de inspecție nr. 150/Pol/14.10.2021, al Comisariatului Județean Arad al Gărzii Naționale de Mediu, unde la Secțiunea G. au fost stabilite cu termen de realizare - data de 30.11.2021, măsurile de elaborare și implementare a hotărârii de consiliu, pentru stabilirea platformelor de depozitare temporară a deșeurilor biodegradabile și respectarea art. 4 alin. (3) din Legea nr. 181/2020, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții,

Observând Extrasul CF nr. 308381 Șeitin, nr. top. 308381, proprietar UAT Șeitin, **categoria de folosință teren neproductiv** (extravilan) în Tarla NM 314 în suprafață de **26100 mp**, suprafață de teren disponibilă pentru înființarea platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor, și ținând totodată cont de prevederile Legii nr. 181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile,

**Propun**, luând în considerare măsurile ce trebuie luate conform raportului de inspecție și termenul de realizare – 30.11.2021, înființarea platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor, respectiv stabilirea platformei pe suprafața disponibilă de **26100 mp** din Cartea Funciară nr. 308381 Șeitin, nr. top. 308381, proprietar UAT Șeitin, **categoria de folosință teren neproductiv** (extravilan) situat în Tarla NM 314, fiind astfel necesară aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Șeitin, prin hotărâre, a stabilirii înființării platformei pentru depozitarea temporară a deșeurilor biodegradabile, a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții.

**INSPECTOR PRINCIPAL  
IULIU MORAR**

<b>MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR</b>		
<b>GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU COMISARIATUL JUDEȚEAN ARAD</b>	<b>RAPORT DE INSPECTIE</b>	<b>Nr. 150 / Pol /14.10.2021</b>
		<b>Exemplar 1/2    Pagina: 1/9</b>
<b>Arad, str. Desseanu, nr. 2, cod fiscal : 15378153; Tel: +40 257 280815, Fax : +40 257 257042, E-mail : cjarad@gnm.ro</b>		

1) Operatorul economic inspectat : **COMUNA SEITIN**

2) Obiectivele inspecției (probleme ce urmează a fi verificate) : Adresa GNM – CG nr. 5044/GM/22.06.2021, privind desfasurarea de controale tematice planificate pentru verificarea stadiului de realizare a masurilor prioritare de guvernanta privind gestionarea deseurilor municipale (conform PNGD) si a starii de salubritate a localitatilor

3) Documente

- analizate la sediul comisariatului județean: legislatie
- necesar a fi analizate la obiectivul controlat: contracte, evidente, declaratii AFM.

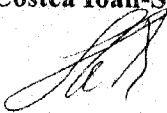
4) Comisari : **COSTEA IOAN-SORIN si MARIS EMIL FLORIN**

5) Resurse necesare (fond de timp, mijloace de transport, aparatură de analiză etc.):

- fond de timp: 24 ore,
- mijloace de transport: autoturism AR 06 GNM

6) Colaborări necesare

7) Informațiile utile pentru analiza obiectivului controlat

Aprobă, Comisar Sef <b>Graur Viorica</b>	Întocmit, Comisar, <b>Costea Ioan-Sorin</b> 
--	---

<b>MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR</b>		
<b>GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU COMISARIATUL JUDEȚEAN ARAD</b>	<b>RAPORT DE INSPECTIE</b>	<b>Nr. 150 / Pol /14.10.2021</b>
		<b>Exemplar 1/2 Pagina: 2/9</b>
Arad, str. Desseanu, nr. 2, cod fiscal : 15378153; Tel: +40 257 280815, Fax : +40 257 257042, E-mail : cjarad@gnm.ro		

Verificat,  
Comisar Sef  
**Graur Viorica**

.....

Unitatea inspectată: <b>COMUNA SEITIN</b>	
Perioada inspecției: 20.09.2021	
Comisari (nume, prenume) COSTEA IOAN-SORIN MARIS EMIL FLORIN	Nr. și data ordinului de deplasare/ordinului de serviciu OD 1280 / 14.10.2021; OS 1508 / 14.10.2021 OD 1281 / 14.10.2021; OS 1509 / 14.10.2021
Echipa de inspecție: COSTEA IOAN-SORIN și MARIS EMIL FLORIN	
Responsabil de echipă de inspecție: COSTEA IOAN-SORIN	

**NOTĂ:**

Pentru fiecare dintre comisarii participanți la control se vor identifica numărul și data ordinului de deplasare.  
Perioada inspecției include toate etapele procedurii de inspecție.

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR		
GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU COMISARIATUL JUDEȚEAN ARAD	RAPORT DE INSPECTIE	Nr. 150 / Pol / 14.10.2021
Arad, str. Desseanu, nr. 2, cod fiscal : 15378153; Tel: +40 257 280815, Fax : +40 257 257042, E-mail : cjarad@gnm.ro		Exemplar 1/2 Pagina: 3/9

Înregistrare la unitate : 4833 / 14.10.2021

Nr. R.U.C. 63 / 14.10.2021

**SECȚIUNEA A: DATE DE IDENTIFICARE A INSPECȚIEI**

1. Data inspecției:	14.10.2021	2. Durata inspecției: (inclusiv etapa de pregătire) 24 ore	3. Tipul inspecției : P - T
	zi luna an		
4. Tipul obiectivului inspectat : <b>B</b>	5. Cod CAEN: <b>8411</b>		
6. Înregistrare în Registrul național al obiectivelor controlate /cod unic de înregistrare: cod fiscal: <b>3518849</b>			

**SECȚIUNEA B: DATE DESPRE UNITATEA INSPECTATĂ**

Numele și adresa unității: <b>COMUNA SEITIN, nr. 47, județ Arad</b>	
Profilul unității: <b>Administrație publică locală</b>	
Numele reprezentantului oficial al unității (inclusiv funcția, telefon, fax): <b>TOTOREAN MIRCEA SABIN</b> în calitate de Primar, act de identitate: CI seria AR nr. 519053, CNP 1621210024483, tel: 0257415114, fax:0257415202, e-mail, <b>primaria.seitin@yahoo.com</b> , mobil 744246972	Ora și data intrării în unitate: ora 10.00 – 14.10.2021 Ora și data ieșirii din unitate: ora 16.00 – 14.10.2021
Contactat: <b>DA</b>	
Numele responsabilului cu protecția mediului (inclusiv funcția, telefon): <b>FLOREA DORIN</b> , în calitate de viceprimar, C.I seria AR nr. 592951, CNP 1690919282200, mobil 0744194313 Contactat: <b>NU</b>	Alte date despre obiectiv:
Numele și funcția persoanei contactate*):	

\*) Se completează atunci când nici reprezentantul oficial, nici responsabilul cu protecția mediului al unității nu au fost contactați.

**SECȚIUNEA C: ASPECTE/ACTIVITĂȚI/ZONE CONTROLATE PE PARCURSUL INSPECȚIEI**

<input type="checkbox"/> Autorizație/acord /aviz de mediu	<input type="checkbox"/> Măsurări debite	<input type="checkbox"/> Prelevare probe	<input type="checkbox"/> Sistem management de mediu
<input type="checkbox"/> Înregistrări/rapoarte	<input checked="" type="checkbox"/> Management deșeuri	<input type="checkbox"/> Zgomot și vibrații	<input type="checkbox"/> Programe de conservare a resurselor
<input type="checkbox"/> Imisii/emisii	<input type="checkbox"/> Stații de epurare locală a apelor	<input type="checkbox"/> Program conformare/ Plan de acțiuni	<input type="checkbox"/> Arii și zone protejate/monumente ale naturii/amenajamente silvice
<input checked="" type="checkbox"/> Analiza amplasamentului	<input type="checkbox"/> Animale în captivitate	<input type="checkbox"/> Spații verzi/perdele de protecție, aliniamente	<input type="checkbox"/> Analiza realizării măsurilor corective
<input type="checkbox"/> Valorificarea resurselor naturale	<input checked="" type="checkbox"/> Spații de depozitare deșeuri	<input type="checkbox"/> Plan management	<input type="checkbox"/> Laboratoare analiză
<input type="checkbox"/> Efluent/Emisar	<input type="checkbox"/> Prevenire poluare	<input type="checkbox"/> Recoltare masă lemnoasă	<input checked="" type="checkbox"/> Responsabilități/ autorități de mediu
<input type="checkbox"/> Ape subterane	<input type="checkbox"/> GES	<input type="checkbox"/> Reconstrucție ecologică	<input type="checkbox"/> Transporturi
<input type="checkbox"/> Rețea canalizare	<input type="checkbox"/> Operare/mentenanță	<input type="checkbox"/> Zone degradate	<input type="checkbox"/> Autorizație, acord, aviz de gospodărire a apelor
<input type="checkbox"/> Alimentații cu apă	<input type="checkbox"/> Măsurii de conservare a habitatelor	<input type="checkbox"/> Construcții	<input type="checkbox"/> Program de automonitorizare
<input type="checkbox"/> Investiții noi de mediu	<input type="checkbox"/> Proiecte de intervenție în caz de poluări accidentale și dezastre	<input type="checkbox"/> Management substanțe periculoase	<input checked="" type="checkbox"/> Altele (se menționează activitățile) .....
<input type="checkbox"/> Proiecte de intervenție în caz de poluări accidentale și dezastre	<input type="checkbox"/> Recolare, capturare, achiziție, comercializare floră/faună	<input type="checkbox"/> Depozitări de materii prime, produse, intermediari	
<input type="checkbox"/> Procese tehnologice, operații	<input type="checkbox"/> Analize în situ	<input type="checkbox"/> Conformare REACH	
	<input type="checkbox"/> Instalații depoluare gaze	<input type="checkbox"/> CITES	

Operator de date cu caracter personal, înregistrat la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sub nr 16625

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR		
GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU COMISARIATUL JUDEȚEAN ARAD	RAPORT DE INSPECTIE	Nr. 150 / Pol /14.10.2021
		Exemplar 1/2 Pagina: 4/9
Arad, str. Desseanu, nr. 2, cod fiscal : 15378153; Tel: +40 257 280815, Fax : +40 257 257042, E-mail : cjarad@gnm.ro		

## SECȚIUNEA D: SUMARUL CONSTATĂRILOR INSPECȚIEI

### Controlul a fost notificat prin adresa 3614 /08.10.2021

Adresa nr. 5044/GM/22.06.2021, privind desfasurarea de controale tematice planificate pentru verificarea stadiului de realizare a masurilor prioritare de guvernanta privind gestionarea deseurilor municipale (conform PNGD) si a starii de salubritate a localitatilor.

Perioada controlata este anul 2020.

Comuna Seitin compusa din localitatea Seitin ocupa o suprafata de 347 ha intravilan si o suprafata de 6246 ha extravilan (teren arabil, pasune, padure, luciul de apa, neocupat productiv).

Populatia comunei Seitin este de 3150 locuitori.

Numarul total al persoanelor juridice de pe raza UAT este de 111.

In timpul controlului tematic au fost verificate urmatoarele aspecte :

### A. PLANUL NATIONAL DE GESTIONARE A DESEURILOR

1. ADI SIGD ARAD a încheiat in anul 2017 contract de delegare a activităților serviciului de salubritate cu SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA, conform Contract de delegare prin concesiune a serviciului public de salubritate al zonei 1- din care face parte UAT SEITIN, înregistrat la RETIM cu nr. 20130/23.01.2017, si la ADISIG JUDEȚUL ARAD cu nr. 1603/24.10.2017. Deșeurile destinate eliminării finale sunt transportate la depozitul conform al județului Arad, administrat de FCC ENVIRONMENT ROMANIA SRL, de catre operatorul de salubritate.

2. Verificarea implementării sistemelor de colectare separată de către UAT-uri, respectiv, existența punctelor de colectare și dotarea corespunzătoare a acestora: prin contractul de delegare, s-a implementat sistemul de colectare separată în conformitate cu prevederile art. 17 (1) din Legea 211/2011. Conform contractului de salubritate încheiat cu SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA, colectarea deseurilor se efectueaza conform graficului de salubritate dupa cum urmeaza: - societatea de salubritate asigura colectarea separata a deseurilor si transportul separat a acestora cu frecventa saptamanala la deseurile menajere (luni) si bilunar pentru deseurile reciclabile (in ziua de miercuri).

Pe teritoriul UAT SEITIN exista 8 locatii, unde sunt amplasate un numar de 16 containere de cate 1100 litri amplasate pe domeniul public in vederea asigurarii colectarii pe categorii a deseurilor valorificabile) si un nr. 880 pubele de 120 l (pentru colectarea deseurilor menajere municipale si asimilabile distribuite la populatie si genti economici). Deseuri tip PET sunt colectate in saci galbeni distribuiti de operator tuturor locuitorilor.

Populatia a fost și este instiintata asupra sistemului de gestionare a deseurilor și fluxul de colectare a acestora prin pagina facebook a comunei Seitin, site-ul Primariei Seitin, portavoce, afisaj la agentii economici din intravilan si intalniri cu cetatenii.

3. Utilizarea sistemului de colectare separată a deseurilor de catre generatori, inclusiv populatie:

De la populatie colectarea se face cu ajutorul pubelelor de 120 l pentru deseurile menajere iar pentru fractia de deseul plastic sunt pusi la dispozitie sacii galbeni de catre operatorul de salubritate.

Exista protocol de colaborare incheiat cu ROREC SRL Bucuresti pentru colectare DEEE, in anul 2020 au fost organizate doua campanii de colectare a DEEE ocazie cu care s-au colectat o cantitate de 3,251 t.

Pentru deseurile inerte Comuna Seitin nu a pus la dispozitia populatiei amplasamente pentru depozitare .

Pentru deseurile vegetale sunt distribuite unitati individuale de compost in numar de 880 buc.

4. Transportul separate a deseurilor colectate: Societatea de salubritate asigura colectarea separata a deseurilor si transportul separat al acestora.

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR		
GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU COMISARIATUL JUDEȚEAN ARAD	RAPORT DE INSPECTIE	Nr. 150 / Pol /14.10.2021
Arad, str. Desseanu, nr. 2, cod fiscal : 15378153; Tel: +40 257 280815, Fax : +40 257 257042, E-mail : cjarad@gnm.ro		Exemplar 1/2 Pagina: 5/9

5. Verificarea indeplinirii tinte de reducere a cantitatii de deseuri municipale- tinta de colectare selectiva de 50 % din cantitatea totala de deseuri generate : tinta de colectare selectiva de 50 % din cantitatea totala de deseuri generate 619, 20 to la nivel de UAT Seitin nu a fost atinsa, operatorul de salubritate impreuna cu Comuna SEITIN a realizat 1,40 %.

6. Trasabilitatea deseurilor municipale de la generator la valorificare/eliminare in 2020:

In anul 2020 au fost colectate de catre operatorul de salubritate si predate la depozitul ecologic FCC ENVIRONMENT ROMANIA SA o cantitate de 610,54 to deseuri municipale cod 20 03 01, conform datelor puse la dispozitie de catre SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA. Cantitatea de deseuri reciclate a fost 5,49 to si 3, 20 to valorificata.

7. Exista sistem separat de colectare si transport pentru deseurile generate in zonele de carantina/izolare. -**nu** detine date. Pe raza UAT Seitin nu exista un centru de carantina stabilit la nivelul CJSU Arad.

8. Se acoperă costurile de gestionare a deșeurilor de ambalaje din deșeurile municipale de către organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorilor de ambalaje (OIREP)-**nu**. Pana in acest moment nu este incheiat contract/parteneriat cu nici o organizatie de transfer de responsabilitate, desi au fost demarate de către ADI-SIGD ARAD procedurile de negociere cu acestia din data de 25.04.2019 urmând ca in cursul trimestrului 4 -2021 să fie finalizată procedurile.

9. Raportari- Conform Ordinului nr. 794 din 6 februarie 2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje. – **nu este cazul**.

10 .Sunt aplicate penalități / sancțiuni prevăzute în legislație în cazul nerespectarii acesteia de către A.D.I. / Autoritatea Publică Locală – **nu**

## B.ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 92/2021 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor

### Art. 17.....

(5) Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor, respectiv asociațiile de dezvoltare intercomunitară ale acestora, după caz, au următoarele obligații:

- a) să asigure colectarea separată cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale, să stabilească dacă gestionarea acestor deșeuri se face în cadrul unui singur contract de delegare a serviciului de salubritate sau pe mai multe tipuri de materiale/contract/contracte distincte pentru toate tipurile de materiale/pe tip de material și să organizeze atribuirea conform deciziei luate; - **da**
- b) să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, minim pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din gospodării; -**nu**
- c) să atingă, până în anul 2025 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 55% din masă;
- d) să atingă, până în anul 2030 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 60% din masă;
- e) să atingă, până în anul 2035 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 65% din masă;
- f) să includă în caietele de sarcini și în contractele de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, în aplicarea principiilor prevăzute la art. 3 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tarife distincte pentru activitățile desfășurate de operatorii de salubritate pentru gestionarea deșeurilor prevăzute la lit. a), respectiv pentru gestionarea deșeurilor, altele decât cele prevăzute la lit. a); **da**

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR		
GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU COMISARIATUL JUDEȚEAN ARAD	RAPORT DE INSPECTIE	Nr. 150 / Pol /14.10.2021
		Exemplar 1/2 Pagina: 6/9
Arad, str. Desseanu, nr. 2, cod fiscal : 15378153; Tel: +40 257 280815, Fax : +40 257 257042, E-mail : cjarad@gnm.ro		

- g) să stabilească și să includă în caietele de sarcini, în contractele de delegare a gestiunii serviciului de salubritate și în regulamentele serviciului de salubritate indicatori de performanță pentru fiecare activitate din cadrul serviciului de salubritate, care să cuprindă indicatorii prevăzuți în anexa nr. 5, astfel încât să atingă obiectivele de reciclare prevăzute la lit. b)-e) și penalități pentru nerealizarea lor; **da**
- h) să implementeze, cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, instrumentul economic "plătește pentru cât arunci", bazat pe unul sau mai multe dintre următoarele elemente:
- (i) volum; - **da**
- (ii) frecvență de colectare; - **da**
- (iii) greutate; - **nu**
- (iv) saci de colectare personalizați; - **nu**
- i) să stabilească și să aprobe pentru beneficiarii serviciului de salubritate tarife/taxe distincte pentru gestionarea deșeurilor prevăzute la lit. a), respectiv pentru gestionarea deșeurilor, altele decât cele prevăzute la lit. a), și sancțiunile aplicate în cazul în care beneficiarul serviciului nu separă în mod corespunzător cele două fluxuri de deșeuri;
- j) să includă în tarifele/taxele prevăzute la lit. i) pentru gestionarea deșeurilor prevăzute la lit. a) contribuția pentru economia circulară prevăzută la art. 9 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare, numai pentru deșeurile destinate a fi eliminate prin depozitare rezultate din aplicarea indicatorilor de performanță prevăzuți în contracte;
- k) să includă în tarifele/taxele prevăzute la lit. i) pentru gestionarea deșeurilor, altele decât cele prevăzute la lit. a), contribuția pentru economia circulară prevăzută în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 196/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2006, cu modificările și completările ulterioare, pentru deșeurile destinate a fi eliminate prin depozitare;
- l) să stabilească prin contracte de delegare în sarcina operatorilor de salubritate suportarea contribuției pentru economia circulară pentru cantitățile de deșeuri municipale destinate a fi depozitate care depășesc cantitățile corespunzătoare indicatorilor de performanță prevăzuți în contracte; **HCL nr. 10 / 2019 - privind introducerea contribuției pentru economia circulară în tariful încasat de către operatorul de salubritate care desfășoară activitățile de colectare și transport a deșeurilor, va fi anulată prin HCL.**
- m) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări pentru care nu este necesară emiterea unei autorizații de construire/desființare potrivit art. 11 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - **nu**
- n) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări de construcții abandonate pe teritoriul lor administrativ. - **nu**

.....  
**Art. 60**

- (1) Autoritățile administrației publice locale, inclusiv a municipiului București au următoarele obligații:
- A. la nivel de comune, orașe și municipii, inclusiv la nivelul municipiului București:
- a) asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană și pentru respectarea prevederilor convențiilor și tratatelor internaționale la care România este semnatară;
- b) urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din PJGD și din programele de prevenire a generării de deșeuri;
- c) elaborează și alte strategii și programe proprii pentru asigurarea prevenirii generării de deșeuri și gestionarea sustenabilă a deșeurilor;
- d) asigură aprobarea investițiilor în domeniul deșeurilor în acord cu prevederile planificării în domeniul deșeurilor și al planificării urbanistice și de amenajare a teritoriului;

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR		
GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU COMISARIATUL JUDEȚEAN ARAD	RAPORT DE INSPECTIE	Nr. 150 / Pol /14.10.2021
		Exemplar 1/2 Pagina: 7/9
Arad, str. Desseanu, nr. 2, cod fiscal : 15378153; Tel: +40 257 280815, Fax : +40 257 257042, E-mail : cjarad@gnm.ro		

- e) hotărâsc asocierea sau cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de normele juridice în vigoare;
- f) desemnează o persoană din rândul angajaților proprii pentru urmărirea și îndeplinirii obligațiilor legale privind gestionarea deșeurilor prevăzute de legislația în vigoare;
- g) asigură și răspund pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale în vigoare;
- h) asigură spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, ținând cont de reglementările urbanistice și de cele emise de Ministerul Sănătății, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și dezvoltă în mod corespunzător centrele înființate potrivit prevederilor art. 10 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 5/2015, cu modificările și completările ulterioare, pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobilă; **-nu**
- i) asigură spații necesare pentru colectarea separată a deșeurilor periculoase provenite de la populație; **- nu**
- j) asigură informarea locuitorilor prin mijloace adecvate și prin postare pe site-ul propriu asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților, inclusiv cu privire la centrele prevăzute la lit. h); **da**
- k) asigură informarea locuitorilor prin mijloace adecvate și prin postare pe site-ul propriu cu privire la:
- (i) modalitatea de selectare a deșeurilor în gospodării și de aruncare a deșeurilor în spațiile prevăzute la lit. h);
  - (ii) calendarul de ridicare al deșeurilor, pe tipuri și categorii;
  - (iii) modalitatea de gestionare a deșeurilor periculoase generate în gospodării;
  - (iv) rezultatele colectării selective a deșeurilor, pe categorii, și a valorificării acestora;
- l) acționează pentru refacerea prejudiciului adus mediului în urma gestionării defectuoase a deșeurilor și asigură prin măsuri adecvate protecția mediului;
- m) asigură și răspund pentru monitorizarea activităților legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicală, potrivit legii.

(2) Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale municipiului București aprobă, prin hotărâri ale consiliului local/județean/general, măsurile necesare pentru interzicerea abandonării, aruncării necontrolate a deșeurilor sau gestionării neconforme cu ierarhia deșeurilor. **-da**

(3) Pentru deșeurile generate în gospodăriile populației, autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale municipiului București și, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară cheie contracte, parteneriate sau alte forme de colaborare, în conformitate cu aria declarată, cu toate organizațiile autorizate care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului în vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite prin actele normative care transpun directivele individuale.

(4) Unitățile administrativ-teritoriale sau subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor sau asociațiile de dezvoltare intercomunitare solicită organizațiilor care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului acoperirea costurilor de gestionare pentru deșeurile municipale care fac obiectul răspunderii extinse a producătorului, stabilite în baza actului normativ care reglementează fluxul specific al respectivelor deșeuri, și stabilesc modalitatea prin care se plătesc serviciile aferente acelor deșeuri, prestate de operatorii de salubritate.

.....

(6) Asociațiile de dezvoltare intercomunitară sau unitățile administrativ-teritoriale sau subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor utilizează sumele încasate pentru acoperirea costurilor de gestionare pentru deșeurile municipale care fac obiectul răspunderii extinse a producătorului exclusiv pentru scopurile cărora le sunt destinate.

**Art. 62**

(1) Următoarele fapte constituie contravenție și se sancționează după cum urmează  
**d) cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei, pentru neîndeplinirea obligațiilor și responsabilităților ce le revin autorităților administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor, respectiv asociațiilor de dezvoltare intercomunitară ale acestora, potrivit prevederilor art. 17 alin. (5), art. 60 alin. (1)-(4) și (6);**

**C. IDENTIFICAREA DEPOZITARILOR ILEGALE PE RAZA UAT SEITIN**

- amplasamente identificate in anul 2020- **nu au fost identificate**  
 - amplasamente noi (sesizari, aparitii mass media, consultarea aplicatiei Google Earth). - **nu au fost identificate**

**D. OUG nr. 196/2005 privind fondul pentru mediu**

- depunerea la termen a declaratiei privind contributia de 50 lei/tona – s-a intocmit si depus in data de 25.01.2021 data postei, până la data controlului a fost plătită suma de 18402 lei/OP. 80 din 04.02.2021.

**SECȚIUNEA E: ANALIZA REALIZĂRII MĂSURILOR STABILITE ANTERIOR**

In R.I nr. 257 / 13.08.2020 au fost stabilite 2 masuri - realizate

**SECȚIUNEA F: SANȚIUNI (principale /complementare) ÎN TIMPUL INSPECȚIEI**

Nu au fost aplicate sanctiuni in timpul controlului, eventualele sanctiuni vor fi stabilite si comunicate in termenul prevazut de OG 2/2001.

**SECȚIUNEA G: MĂSURI STABILITE**

Nr crt	MĂSURA	RESPONSABIL	TERMEN DE REALIZARE
1.	Elaborare si implementare HCL pentru stabilirea unei platforme de depozitare temporara a deseurilor biodegradabile si respectarea art. 4 alin 3 din Legea 181/2020	UAT SEITIN	30.11.2021
2.	Elaborare si implementare HCL pentru stabilirea unei platforme de depozitare temporara a deseurilor voluminoase	UAT SEITIN	30.11.2021
3.	Elaborare si implementare HCL pentru stabilirea unei platforme de depozitare temporara a deseurilor inerte rezultate din constructii.	UAT SEITIN	30.11.2021
4.	Se va transmite la GNM CJ Arad dovada realizarii masurilor	UAT SEITIN	03.12.2021

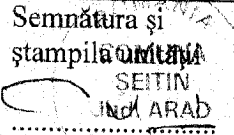
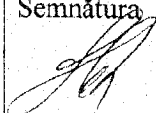
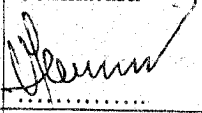


**SECȚIUNEA H: NOTA ACORDATĂ OBIECTIVULUI**

Impact	5
Performanță	7

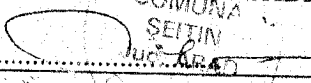
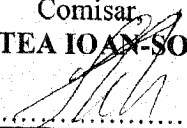
<b>MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR</b>		
<b>GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU</b>	<b>RAPORT DE INSPECTIE</b>	Nr. 150 / Pol /14.10.2021
<b>COMISARIATUL JUDEȚEAN ARAD</b>		Exemplar 1/2 Pagina: 9/9
Arad, str. Desseanu, nr. 2, cod fiscal : 15378153; Tel: +40 257 280815, Fax : +40 257 257042, E-mail : cjarad@gnm.ro		

Față de cele constatate, titularul activității declară: Nu au fost formulate obiecțiuni fata de cele constatate si consemnate in prezentul Raport de inspectie.

Prezentul raport de inspectie a fost încheiat la societate în 2 exemplare, la sediul Primăriei Comunei Seitin, din care 1 exemplar(e) pentru autoritatea de control și 1 exemplar(e) pentru titularul activității inspectate.

<b>ÎNSUȘIREA CONSTATĂRILOR ȘI MĂSURILOR STABILITE</b>				
Directorul unității inspectate		Garda Națională de Mediu - Județean Arad		
Nume/Prenume <b>TOTOREAN MIRCEA SABIN</b>	Semnătura și stampila unității 	Nume/Prenume <b>COSTEA IOAN SORIN</b>	Legitimație specială de control Nr. 3048/2020	Semnătura 
Responsabil cu protecția mediului înconjurător		Nume/Prenume <b>MARIS EMIL FLORIN</b>	Legitimație specială de control Nr. 3041/2020	Semnătura 
Nume/Prenume <b>FLOREA DORIN</b>	Semnătura 	Nume/Prenume	Legitimație specială de control	Semnătura 

**SECȚIUNEA I : RAPORT PRIVIND PROBELE PRELEVATE** - Nu au fost prelevate probe  
Nu au fost făcute obiecțiuni cu privire la natura și modul de efectuare a controlului. În timpul controlului nu au fost distruse sau avariate bunuri, documente sau alte valori. Raportul de inspectie conține un număr de 9 pagini.

Unitatea controlată, Primăria Comunei Seitin Primar <b>TOTOREAN MIRCEA SABIN</b> 	Întocmit, Comisar <b>COSTEA IOAN-SORIN</b> 
---	--

**Notă** - In conformitate cu prevederile Ordinului 256/05.03.2014 "Norme tehnice privind organizarea si desfasurarea activitatilor de inspectie si control in domeniul protectiei mediului" din Monitorul Oficial 193 bis/19.03.2014, actele de control respectiv Notele de Constatare / Rapoartele de Inspectie, nu sunt documente la care are acces public, persoane fizice sau juridice, asociatii/organizatii indiferent de forma de constituire, mass-media, etc.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

Nr. cerere	71700
Ziua	19
Luna	05
Anul	2021

Cod verificare  
100104425751



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 308381 Șeitin

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	308381	26.100	Teren neîmprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>71700 / 19/05/2021</b>	
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 308381 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 4086.
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3981, din 08/10/2020 emis de Primăria Comunei Șeitin;	
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1
1) UAT ȘEITIN, CIF:999999999999	

### C. Partea III. SARCINI .

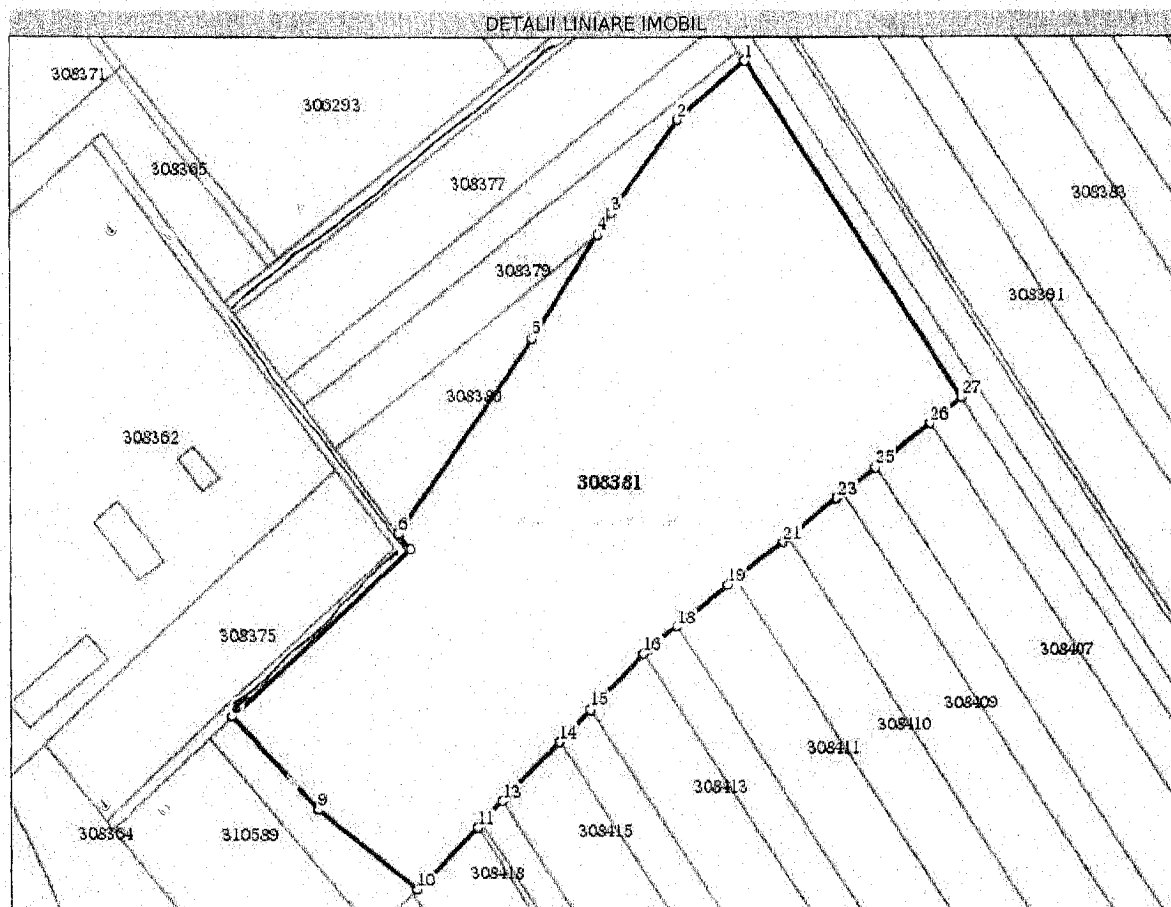
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
308381	26.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	26.100	NM 314	-	-	Rezerva la Dispozitia Comisiei de Fond Funciar

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	177.609,734 521.380,096	2	177.587,145 521.361,137	29,491
3	177.564,84 521.330,93	4	177.560,25 521.324,047	8,273
5	177.537,825 521.290,412	6	177.492,43 521.226,823	78,13
7	177.496,507 521.221,561	8	177.437,082 521.166,419	81,068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	177.587,145 521.361,137	3	177.564,84 521.330,93	37,55
4	177.560,25 521.324,047	5	177.537,825 521.290,412	40,425
6	177.492,43 521.226,823	7	177.496,507 521.221,561	6,657
8	177.437,082 521.166,419	9	177.465,281 521.136,281	41,273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	177.465,281 521.136,281	10	177.498,338 521.110,347	42.016
11	177.518,632 521.130,737	12	177.520,149 521.132,262	2.151
13	177.527,272 521.139,419	14	177.546,435 521.158,672	27.164
15	177.556,92 521.169,207	16	177.575,109 521.187,483	25.785
17	177.576,56 521.188,94	18	177.586,188 521.196,441	12.205
19	177.603,528 521.209,949	20	177.606,027 521.211,897	3.169
21	177.621,888 521.224,253	22	177.623,715 521.225,677	2.316
23	177.640,348 521.238,634	24	177.642,362 521.240,203	2.553
25	177.653,261 521.248,694	26	177.671,675 521.263,04	23.343
27	177.682,44 521.271,426	1	177.609,734 521.380,096	130.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	177.498,338 521.110,347	11	177.518,632 521.130,737	28.768
12	177.520,149 521.132,262	13	177.527,272 521.139,419	10.098
14	177.546,435 521.158,672	15	177.556,92 521.169,207	14.863
16	177.575,109 521.187,483	17	177.576,56 521.188,94	2.056
18	177.586,188 521.196,441	19	177.603,528 521.209,949	21.98
20	177.606,027 521.211,897	21	177.621,888 521.224,253	20.106
22	177.623,715 521.225,677	23	177.640,348 521.238,634	21.084
24	177.642,362 521.240,203	25	177.653,261 521.248,694	13.816
26	177.671,675 521.263,04	27	177.682,44 521.271,426	13.646

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen\_Recep\_Inscr.

Data soluționării,  
19-05-2021

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
PAULA MORUZI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD

COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,

e-mail: [primaria.seitin@yahoo.com](mailto:primaria.seitin@yahoo.com)

**PRIMĂRIA**

**COMPARTIMENTUL  
URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**

**COMPARTIMENTUL AGRICOL  
CADASTRU**

Nr. 1365/24.03.2025

### Referat de specialitate

#### Privind necesitatea stabilirii locației pentru platforma de depozitare temporară a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții

Având în vedere faptul că în prezent, la nivelul UAT Șeitin, nu există stabilită o locație pentru o platformă de depozitare a deșeurilor voluminoase și a deșeurilor inerte rezultate din construcții,

Ținând cont de faptul că, pe viitor, construirea unei platforme unde să se depoziteze resturile vegetale și deșeurile din construcții, la nivelul localității Șeitin, contribuie semnificativ la realizarea obiectivelor specifice de dezvoltare, fiind oportună deoarece nu există la nivelul localității un astfel de amplasament,

Analizând documentele din anul 2021, respectiv Raportul nr.5663/24.11.2021 al d-nului inspector principal Iuliu Morar, Raportul nr.5672/24.11.2021 al d-nului Consilier Juridic Mihail Gavril Popa, Referatul de aprobare nr.5665/24.11.2021 al proiectului de hotărâre -primar Mircea Sabin Totorean, Proiectul de hotărâre nr.5664/24.11.2021, inițiator Primar Mircea Sabin Totorean, toate aceste documente având ca scop stabilirea platformei de depozitare temporară a deșeurilor,

Analizând Referatul de aprobare nr.1072/11.03.2025 și Proiectul de hotărâre nr.1071/11.03.2025 depus de un grup de 6 (șase) consilieri locali, toate aceste documente având ca scop stabilirea platformei de depozitare temporară a deșeurilor,

Văzând extrasul de Carte Funciară nr.310716 Șeitin, cu proprietar UAT Șeitin, în suprafață de 18.487 mp, având categoria de folosință „Neproductiv” Tarla NM314, cu Observații: Rezervă la Dispoziția Comisiei de Fond Funciar, se constată că din punct de vedere al categoriei, terenul este acceptat pentru platforma de depozitare temporară a deșeurilor, iar Comisia Locală de Fond Funciar Șeitin poate pune la dispoziție acest teren.

Analizând prevederile Legii nr.181/2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile,

Referitor la amenajarea propriu-zisă a platformei în discuție, aceasta se poate face doar după realizarea unui Studiu de fezabilitate, în care vor fi cuprinse studii hidrogeografice, studii geotehnice, studiu de impact precum și obținerea aprobărilor necesare de la instituțiile abilitate, conform legislației în vigoare.

Având în vedere cele mai sus-expuse, în baza prevederilor legale, precum și dispozițiile art.4, alin.(3) din legea nr.181/2020, proiectul de hotarare înregistrat poate fi promovat pe ordinea de zi a sedintei Consiliului Local al comunei Șetin .

Compartiment Urbanism , Amenajarea Teritoriului  
Inspector superior,  
Șiclovan Mirela



Compartiment agricol cadastru  
Inspector principal,  
Morar Iuliu

