

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 83 / 30 octombrie 2023,
privind alegerea președintelui de ședință

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 97/30.10.2023, privind alegerea președintelui de ședință, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5360/30.10.2023;
- Referatul de aprobare nr. 5361/30.10.2023, la proiectul de hotărâre al primarului;
- Raportul nr. 5362/30.10.2023, înaintat de Compartimentul Juridic;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 231/24 octombrie 2023, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, luni, 30 octombrie 2023, la orele 17.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 30 octombrie 2023, ședință unde a fost ales președinte de ședință pe următoarele trei luni domnul consilier local Rotaru Neculai Valentin;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 55/8 august 2023, privind alegerea președintelui de ședință, fiind ales în funcția de președinte de ședință, pe o perioadă de 3 (trei) luni, respectiv lunile august, septembrie și octombrie ale anului 2023, domnul consilier local Rotaru Neculai Valentin;
- dispozițiile art. 123 alin. (1) și (4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de necesitatea alegerii unui președinte de ședință, în vederea desfășurării în bune condiții a lucrărilor ședințelor consiliului,

Luând act de:

- Avizul nr. 90/30.10.2023 al Comisiei nr. 1 – Comisia de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5406/30.10.2023;

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,

e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

- votul „pentru” a 9 consilieri, din cei 12 în funcție, fiind prezenți 10 consilieri,
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Șeitin adoptă prezenta hotărâre.

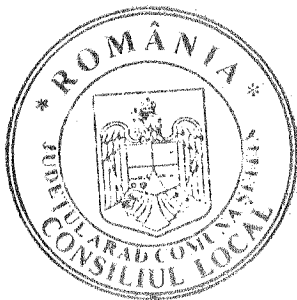
Art. 1. – Se alege în funcția de președinte de ședință, pe o perioadă de 3 (trei) luni, respectiv lunile noiembrie și decembrie ale anului 2023 și luna ianuarie a anului 2024, domnul consilier local Rotaru Neculai Valentin.

Art. 2. – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă, se aduce la cunoștință publică conform dispozițiilor legale și se comunică către:

- a) Primarul Comunei Șeitin*;
- b) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- c) dl. Rotaru Neculai Valentin;
- d) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



Șeitin, 30 octombrie 2023.

Nr. 83.



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 82 / 30 octombrie 2023,
privind modificarea art. 5 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local al
Comunei Șeitin nr. 34/25 iunie 2020 privind înființarea
CLUBULUI SPORTIV "UNIREA" ȘEITIN

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 69/12.07.2023, privind modificarea art. 5 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 34/25 iunie 2020 privind înființarea CLUBULUI SPORTIV "UNIREA" ȘEITIN, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 3611/12.07.2023;
- Referatul de aprobare nr. 3612/12.07.2023, la proiectul de hotărâre, al primarului;
- Raportul nr. 3613/12.07.2023, înaintat de Compartimentul Juridic;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 231/24 octombrie 2023, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, luni, 30 octombrie 2023, la orele 17.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 30 octombrie 2023, de unde reiese aprobarea desemnării d-lui Corbu Adrian Vasile, președinte al Clubului sportiv;
- Demisia din 12.07.2023 a domnului Crâșnic Mihai din funcția de președinte al Clubului Sportiv "UNIREA ȘEITIN", înregistrată la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 3603/12.07.2023;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 34/25 iunie 2020 privind înființarea CLUBULUI SPORTIV "UNIREA" ȘEITIN, modificată;
- dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- necesitatea actualizării componenței Comitetului director al Clubului Sportiv "UNIREA ȘEITIN", prevăzut la art. 5 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 34/25 iunie 2020 privind înființarea CLUBULUI SPORTIV "UNIREA" ȘEITIN, având în vedere demisionarea președintelui clubului, respectiv, numirea unui nou președinte;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul nr. 89/30.10.2023 al Comisiei nr. 1 – Comisia de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5405/30.10.2023;
- votul „pentru” a 10 consilieri, din cei 12 în funcție, fiind prezenți 10 consilieri,
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Comunei Șeitin adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se modifică art. 5 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 34/25 iunie 2020 privind înființarea CLUBULUI SPORTIV „UNIREA” ȘEITIN, modificată, după cum urmează:

„Se numesc în Comitetul director al CLUBULUI SPORTIV „UNIREA” ȘEITIN următoarele persoane cu funcțiile:

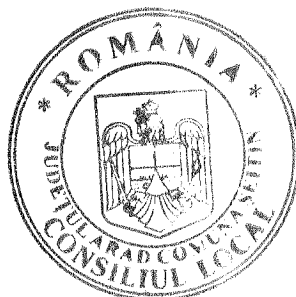
- a) dl. **Corbu Adrian Vasile** ----- președinte și reprezentant legal;
- b) dl. **Morar Iuliu** ----- vicepreședinte;
- c) dl. **Drăgla Danu-Gheorghe** ----- secretar;
- d) dl. **Galiș Cristian** ----- membru;
- e) dl. **Rusu Mugurel Florian** ----- membru.”.

Art. 2. – Prezenta hotărâre, prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă, se aduce la cunoștință publică conform dispozițiilor legale și se comunică către:

- a) Primarul Comunei Șeitin*;
- b) CLUBUL SPORTIV „UNIREA” ȘEITIN;
- c) Persoanele nominalizate în Comitetul director al CLUBULUI SPORTIV „UNIREA” ȘEITIN;
- d) Cenzorul CLUBULUI SPORTIV „UNIREA” ȘEITIN;
- e) Instituția Prefectului – Județul Arad;
- a) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



Șeitin, 30 octombrie 2023.
Nr. 82.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD

COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,

e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 81 / 30 octombrie 2023,

privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 6/28 ianuarie 2021, privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unor drumuri de exploatare, drumuri stradale și canale, în vederea îndreptării erorii materiale din Cartea funciară nr. 310606 Șeitin

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 93/20.10.2023, privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 6/28 ianuarie 2021, privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unor drumuri de exploatare, drumuri stradale și canale, în vederea îndreptării erorii materiale din Cartea funciară nr. 310606 Șeitin, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5205/20.10.2023;
- Referatul de aprobare nr. 5206/20.10.2023, la proiectul de hotărâre, al primarului;
- Raportul nr. 5207/20.10.2023, înaintat de Secretarul general;
- Referatul nr. 5204/20.10.2023 comun, înaintat de Compartimentul Juridic, Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Compartimentul Agricol- Cadastru;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 231/24 octombrie 2023, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, luni, 30 octombrie 2023, la orele 17.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 30 octombrie 2023;
- Adresa nr. 2877/21.09.2023, emisă de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Arad, înregistrată la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4787/21.09.2023, cu anexele, prin care se solicită îndreptarea unei erori înscrise în C.F. nr. 310606 Șeitin, ca urmare a finalizării înregistrării sistematice a imobilelor pe teritoriul U.A.T. Șeitin, respectiv, canalul Cn 130/1 este întăbulat eronat cu drept de proprietate Comuna Șeitin, domeniul public;
- Extrasul C.F. nr. 310606 Șeitin – unde este întăbulat dreptul de proprietate dobândit prin lege al Comunei Șeitin asupra canalului Cn 130/1 situat în extravilan, având categoria de folosință ape curgătoare, extras care trebuie supus corectării, în sensul radierii ca proprietar a Comunei Șeitin și înscrierii ca proprietar Statul Român, drept dobândit prin lege și A.N.I.F. Filiala



Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Arad, drept de administrare dobândit prin lege, cum este corect;

- Nr. M.F. 51028 din Anexa 3 a Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006, pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările ulterioare;
- poziția - ID 6322 - Cn130/1 din Anexa I - Canale, la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 6/28 ianuarie 2021, privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unor drumuri de exploatare, drumuri stradale și canale, poziție unde imobilul/canalul Cn130/1 care este înscris din eroare în circuitul funciar, respectiv în domeniul public al Comunei Șeitin, poziție propusă la revocare prin referatul comun, susmenționat;
- faptul că imobilul este în realitate canal de irigații (canalul Cn 130/1) și se află înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, și este în administrarea A.N.I.F., sub denumirea de Canal CDG, conform Anexei 3 hotărârea guvernului, iar prin hotărârea de consiliu local, a fost introdus eronat în domeniul public al Comunei Șeitin și întăbulat cu drept de proprietate Comuna Șeitin, domeniul public, greșeala având loc la întăbularea sistematică, unde din eroare, canalul Cn130/1 nu a fost trecut în proprietatea A.N.I.F., ci a fost trecut eronat în proprietatea Comunei Șeitin, situație ce trebuie îndreptată;
- Planul de încadrare în zona pentru amenajarea de irigații Semlac-Pereg, Jud. Arad - Plansa 1, Faza - Expertiză Tehnică, pentru proiectul „REABILITAREA AMENAJĂRII DE IRIGAȚII SEMLAC-PEREG, JUD. ARAD” - beneficiar Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Arad, unde este trasat Canalul CDG, fiind canal de irigații, unul și același cu canalul Cn 130/1 din C.F. nr. 310606 Șeitin și din hotărârea consiliului local, susmenționate;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3), și ale art. 287 lit. b), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul nr. 87/30.10.2023 al Comisiei nr. 1 - Comisia de specialitate din domeniul buget - finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5403/30.10.2023;
- votul „pentru” a 8 consilieri, din cei 12 în funcție, fiind prezenți 10 consilieri,
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Șeitin adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se revocă poziția ID 6322 - Cn130/1, din Anexa I - Canale, la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 6/28 ianuarie 2021, privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unor drumuri de exploatare, drumuri stradale și canale.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD

COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,

e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

Art. 2. – Se aprobă îndreptarea erorii materiale evidente din C.F. nr. 310606 Șeitin, respectiv, radierea ca proprietar a Comunei Șeitin și înscrierii ca proprietar Statul Român, drept dobândit prin lege și A.N.I.F. Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Arad, drept de administrare dobândit prin lege, cum este corect, de fapt și de drept.

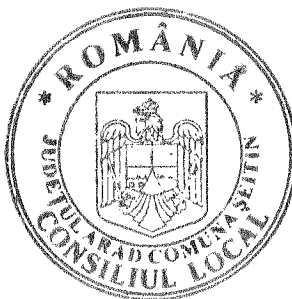
Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Comunei Șeitin care va face demersurile către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad pentru îndreptarea erorii din C.F. nr. 310606 Șeitin.

Art. 4. – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă se aduce la cunostință publică conform dispozițiilor legale și se va comunica către:

- a) Primarul Comunei Șeitin*;
- b) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- c) Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- d) Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Arad;
- e) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



Șeitin, 30 octombrie 2023.
Nr. 81.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 80 / 30 octombrie 2023,
privind nominalizarea de către Consiliul Local al Comunei Șeitin a doi reprezentanți în
Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ștefan Bozian” Șeitin

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 90/02.10.2023 privind nominalizarea de către Consiliul Local al Comunei Șeitin a doi reprezentanți în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ștefan Bozian” Șeitin, inițiator – domnul Ștefoi Emilian Daniel, Consilier local, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4880/27.09.2023;
- Referatul de aprobare nr. 4881/27.09.2023, la proiectul de hotărâre, al inițiatorului;
- Raportul nr. 5008/03.10.2023, înaintat de Compartimentul Juridic;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 231/24 octombrie 2023, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, luni, 30 octombrie 2023, la orele 17.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 30 octombrie 2023;
- Adresa nr. 868/08.09.2023 a Școlii Gimnaziale „Ștefan Bozian” Șeitin, înregistrată la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4458/08.09.2023, prin care se solicită nominalizarea a doi reprezentanți ai Consiliului local care să facă parte din Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ștefan Bozian” Șeitin;
- prevederile art. 128 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordinul Ministrului Educației nr. 6223/2023 pentru aprobarea Metodologiei-cadru de organizare și funcționare a consiliilor de administrație de învățământ preuniversitar;
- dispozițiile Deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție, Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept, pronunțată în ședința publică din data de 22 noiembrie, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 11 din 05 ianuarie 2022;
- prevederile art. 136 și ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD

COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,

e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

- Avizul nr. 85/30.10.2023 al Comisiei nr. 1 – Comisia de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5401/30.10.2023;
- votul „pentru” a 10 consilieri, din cei 12 în funcție, fiind prezenți 10 consilieri, În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Șeitin adoptă prezenta hotărâre.

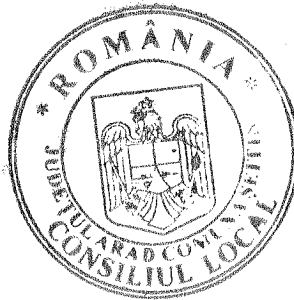
Art. 1. – Se desemnează reprezentanți ai Consiliului Local al Comunei Șeitin în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ștefan Bozian” Șeitin, domnul consilier local Rotaru Neculai Valentin și domnul consilier local Chindriș Nicolaie.

Art. 2. – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă, se aduce la cunoștință publică conform dispozițiilor legale și se comunică către:

- a) Primarul Comunei Șeitin*;
- b) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- c) dl. Rotaru Neculai Valentin;
- d) dl. Chindriș Nicolaie;
- e) Școala Gimnazială „Ștefan Bozian” Șeitin;
- f) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



Șeitin, 30 octombrie 2023.
Nr. 80.

ROMÂNIA



**JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN**

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR. 79 / 30 octombrie 2023,
privind aprobarea externalizării serviciului de contabilitate**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 95/23.10.2023, privind aprobarea externalizării serviciului de contabilitate, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5236/23.10.2023;
- Referatul de aprobare nr. 5237/23.10.2023, la proiectul de hotărâre, al primarului;
- Raportul nr. 5238/23.10.2023, înaintat de Compartimentul Juridic;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 231/24 octombrie 2023, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, luni, 30 octombrie 2023, la orele 17.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 30 octombrie 2023;
- prevederile art. 136 alin. (1), ale art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. a), ale art. 155 alin. (1), și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.10 alin.(1), alin. (3) și alin (5) din Legea nr. 82/1991, a contabilității, republicată, unde este prevăzut că instituțiile publice la care contabilitatea nu este organizată în compartimente distincte sau care nu au persoane încadrate cu contract individual de muncă sau numite într-o funcție publică, potrivit legii, pot încheia contracte de prestări servicii, pentru conducerea contabilității și întocmirea situațiilor financiare trimestriale și anuale, cu persoane fizice și juridice, autorizate potrivit legii, membre ale Corpului Experților Contabili Autorizați din România. Încheierea contractelor se face din fonduri publice cu această destinație;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 178/21.09.2023, prin care a încetat raportul de serviciu a doamnei contabil Ponta Ionela Mariana, consilier principal în cadrul compartimentului Buget – Contabilitate, Resurse Umane;

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

- Avizul nr. 82/30.10.2023 al Comisiei nr. 1 – Comisia de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5399/30.10.2023;
- votul „pentru” a 10 consilieri, din cei 12 în funcție, fiind prezenți 10 consilieri,
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Șeitin adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă externalizarea serviciului de contabilitate din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Șeitin, până la ocuparea postului rămas vacant.

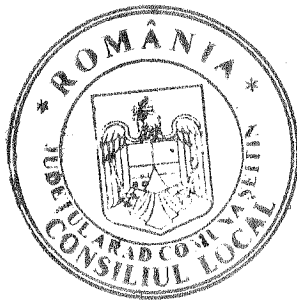
Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Șeitin.

Art. 3. – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă, se aduce la cunoștință publică conform dispozițiilor legale și se comunică către:

- a) Primarul Comunei Șeitin*;
- b) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- c) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



Șeitin, 30 octombrie 2023.
Nr. 79.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 78 / 30 octombrie 2023,
privind aprobarea procesului verbal întocmit în ședința ordinară a
Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de
28 septembrie 2023

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 92/16.10.2023, privind aprobarea procesului verbal întocmit în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 28 septembrie 2023, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5140/16.10.2023;
 - Referatul de aprobare nr. 5140/16.10.2023, la proiectul de hotărâre, al primarului;
 - Raportul nr. 5142/16.10.2023, înaintat de Compartimentul Juridic;
 - Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 231/24 octombrie 2023, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, luni, 30 octombrie 2023, la orele 17.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
 - Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 30 octombrie 2023;
 - Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 28 septembrie 2023, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4957/29.09.2023;
 - prevederile art. 138 alin. (15) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul nr. 81/30.10.2023 al Comisiei nr. 1 – Comisia de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5398/30.10.2023;
 - votul „pentru” a 8 consilieri, din cei 12 în funcție, fiind prezenți 10 consilieri,
- În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Comunei Șeitin adoptă prezenta hotărâre.

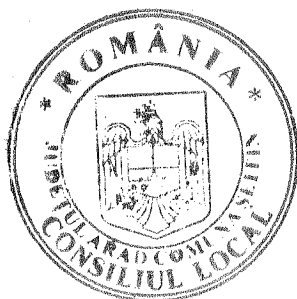
Art. 1. – Se aprobă Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2023, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4957/29.09.2023, anexat prezentei.

Art. 2. – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă, se aduce la cunoștință publică conform dispozițiilor legale și se comunică către:

- a) Primarul Comunei Șeitin*;
- b) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- c) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



Șeitin, 30 octombrie 2023.
Nr. 78.

ROMÂNIA



**JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN**

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR. 77 / 30 octombrie 2023,
privind aprobarea procesului verbal întocmit în ședința ordinară a
Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de
18 septembrie 2023**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 89/22.09.2023, privind aprobarea procesului verbal întocmit în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 18 septembrie 2023, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4806/22.09.2023;
- Referatul de aprobare nr. 4807/22.09.2023, la proiectul de hotărâre, al primarului;
- Raportul nr. 4808/22.09.2023, înaintat de Compartimentul Juridic;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 231/24 octombrie 2023, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, luni, 30 octombrie 2023, la orele 17.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 30 octombrie 2023;
- Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședința ordinară din data de 18 septembrie 2023, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4759/20.09.2023;
- prevederile art. 138 alin. (15) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul nr. 81/30.10.2023 al Comisiei nr. 1 – Comisia de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5397/30.10.2023;
- votul „pentru” a 8 consilieri, din cei 12 în funcție, fiind prezenți 10 consilieri,
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Comunei Șeitin adoptă prezenta hotărâre.

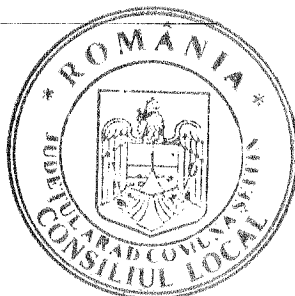
Art. 1. – Se aprobă Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședința ordinară din data de 18 septembrie 2023, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4759/20.09.2023, anexat prezentei.

Art. 2. – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă, se aduce la cunoștință publică conform dispozițiilor legale și se comunică către:

- a) Primarul Comunei Șeitin*;
- b) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- c) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



Șeitin, 30 octombrie 2023.

Nr. 77.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 76 / 30 octombrie 2023

**privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 59/27 noiembrie 2020
privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al
Comunei Șeitin**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 55/18.08.2023, actualizat, privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 59/27 noiembrie 2020 privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șeitin, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4165/18.08.2023;
- Referatul de aprobare nr. 4166/18.08.2023, la proiectul de hotărâre al primarului;
- Raportul nr. 4167/18.08.2023, înaintat de Compartimentul Juridic;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 231/24 octombrie 2023, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, luni, 30 octombrie 2023, la orele 17.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 30 octombrie 2023, de unde reiese completarea/reorganizarea a două Comisii de specialitate de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 59/27 noiembrie 2020 privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șeitin;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 9/25 februarie 2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 59/27 noiembrie 2020 privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șeitin;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 85/29 decembrie 2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 59/27 noiembrie 2020 privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șeitin;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 20/28 martie 2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 59/27 noiembrie 2020 privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șeitin;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 19/2 martie 2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 59/27 noiembrie 2020 privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șeitin;
- Demisia din data de 25.04.2023 a domnului consilier local Ștefoi Emilian Daniel din funcția de președinte al Comisiei nr. 3 - Comisia de specialitate din domeniul sănătății, culturii, educației



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

- și sportului, protecția mediului și culte, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanismului, începând cu data de 28.04.2023, înregistrată la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 2182/26.04.2023;
- Demisia din data de 08.06.2023 a doamnei consilier local Popa Carmen Violeta din funcția de președinte al Comisiei nr. 2 - Comisia de specialitate din domeniul juridic, înregistrată la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 3032/08.06.2023;
 - Ordinul Prefectului Județului Arad nr. 219/10.04.2023, privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local din cadrul Consiliului local Șeitin a doamnei Paul Tamara Casiana, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 2065/20.04.2023;
 - Depunerea jurământului domnului Golea Dorel, consilier supleant a cărui mandat a fost validat prin Încheierea civilă nr. 9919 din data de 20 septembrie 2023, pronunțată de Judecătoria Arad în dosarul civil nr. 11617/55/2023, rămasă definitivă prin neapelare, în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 30 octombrie 2023;
 - prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Comunei Șeitin, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 31/26.05.2021;
 - dispozițiile art. 124-126, ale art. 129, ale art. 139 alin. (1), și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul nr. 80/30.10.2023 al Comisiei nr. 1 – Comisia de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5396/30.10.2023;
 - votul „pentru” a 10 consilieri, din cei 12 în funcție, fiind prezenți 10 consilieri,
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Șeitin adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se modifică art. 2 din Hotărârea Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 59/27 noiembrie 2020 privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șeitin, modificată, după cum urmează:

„Se organizează Comisia nr. 2 – Comisia de specialitate din domeniul juridic pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, având următoarea componență:

- (1) Popa Carmen Violeta, consilier local din partea PSD – președinte;
- (2) Rusu Mugurel Florian, consilier local din partea PSD – secretar;
- (3) Cojocar Marian Costel, consilier local din partea PNL – membru.”.

Art. 2. – Se modifică art. 3 din Hotărârea Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 59/27 noiembrie 2020 privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șeitin, modificată, după cum urmează urmând a se alege președintele și secretarul comisiei când vor fi toți prezenți,:

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

„Se organizează Comisia nr. 3 – Comisia de specialitate din domeniul sănătății, culturii, educației și sportului, protecția mediului și culte, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanismului pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, având următoarea componență:

- (1) Ștefoi Emilian Daniel, consilier local din partea USR PLUS – membru;
- (2) Golea Dorel, consilier local din partea PSD – membru;
- (3) Chindriș Nicolaie, consilier local din partea PRO ROMÂNIA – membru;
- (4) Scheul Ioan Cristian, consilier local din partea PNL – membru;
- (5) Galiș Cristian, consilier local din partea PNL – membru.”

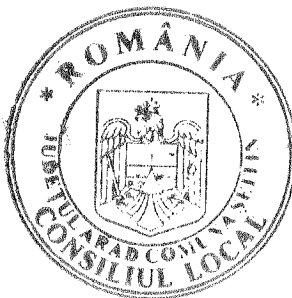
Art. 3. – Se vor alege, președintele și secretarul Comisiei nr. 3 – Comisia de specialitate din domeniul sănătății, culturii, educației și sportului, protecția mediului și culte, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanismului pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, din cei cinci membri ai comisiei, susmenționați la art. 2, în prima ședință a Consiliul Local al Comunei Șeitin, la care vor participa toți cei cinci membri ai comisiei, susmenționați la art. 2.

Art. 4. – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă, se aduce la cunoștință publică conform dispozițiilor legale și se comunică către:

- a) Primarul Comunei Șeitin*;
- b) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- c) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



Șeitin, 30 octombrie 2023.
Nr. 76.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 75 / 30 octombrie 2023,
privind constituirea în favoarea NIS Petrol S.R.L. a unor drepturi de uz
și de servitute de trecere pentru utilități

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 94/23.10.2023, privind constituirea în favoarea NIS Petrol S.R.L. a unor drepturi de uz și de servitute de trecere pentru utilități, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5228/23.10.2023;
- Referatul de aprobare nr. 5229/23.10.2023, la proiectul de hotărâre al primarului;
- Raportul nr. 5230/23.10.2023, înaintat de Compartimentul Juridic;
- Referatul nr. 5227/23.10.2023, comun, înaintat de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Compartimentul Agricol- Cadastru;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 231/24 octombrie 2023, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, luni, 30 octombrie 2023, la orele 17.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 30 octombrie 2023;
- Adresa nr. 1452/16.10.2023, emisă de NIS Petrol S.R.L., cu documentația anexată, înregistrată la Primăria Comunei Șeitin nr. 5162/17.10.2023, prin care se solicită constituirea dreptului de uz și servitute de trecere pentru utilități asupra terenurilor comunei afectate de construirea conductei subterane pentru transport gaz natural și conectare la conducta Transgaz Dn 700 Nădlac Arad prin stație de reglare și măsurare;
- Certificatul de urbanism nr. 13/23.05.2023, emis de Consiliul Județean Arad (12.168/16.05.2023) în scopul construirii conductei subterane pentru transport gaz natural și conectare la conducta Transgaz Dn 700 Nădlac Arad prin stație de reglare și măsurare, prin care este solicitată hotărârea consiliului local privind constituirea dreptului de uz și servitute de trecere pentru utilități asupra terenurilor proprietatea comunei;

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD

COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,

e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

- prevederile art. 7 alin. (1⁴), și ale art. 7¹ alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- dispozițiile art. 1 – 3, ale art. 6, ale art. 8, Anexa 1, din Hotărârea Guvernului nr. 1240/2012, pentru aprobarea regulilor procedurale privind condițiile și termenii referitori la durata, conținutul și limitele de exercitare a drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților private afectate de obiectivul/sistemul din sectorul gazelor naturale, a convenției-cadru, precum și a regulilor procedurale pentru determinarea cuantumului indemnizațiilor și a despăgubirilor și a modului de plată a acestora,
- prevederile art. 12 alin. (4), ale art. 109, ale art. 111, ale art. 112, și ale art. 113 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. c) și ale alin. (6) lit. a), ale art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 alin. (1), și ale art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul nr. 88/30.10.2023 al Comisiei nr. 1 – Comisia de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5404/30.10.2023;
- votul „pentru” a 8 consilieri, din cei 12 în funcție, fiind prezenți 10 consilieri,
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Șeitin adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă constituirea în favoarea NIS Petrol S.R.L. a unor drepturi de uz și de servitute de trecere pentru utilități asupra unui număr de 13 imobile, proprietatea Comunei Șeitin, imobile afectate de investiția „Construire conductă subterană pentru transport gaz natural și conectare la conducta Transgaz Dn 700 Nădlac-Arad” identificate în planurile de situație din documentația întocmită de NIS Petrol S.R.L., și care se regăsesc în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. – Indemnizația încasată cu titlu de redevență pentru folosința terenului se constituie venit la bugetul local al Comunei Șeitin.

Art. 3. – Dreptul de uz și de servitute se acordă sub condiția ca lucrările efectuate să nu afecteze în nici un fel dreptul de proprietate, iar după executarea lucrărilor terenul să fie adus la starea inițială, exclusiv pe cheltuiala societății.

Art. 4. – Se aprobă modelul de convenție care urmează să fie semnat în formă notarială, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

Art. 5. – Se împuternicește domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, să semneze în fața notarului public orice acte sunt necesare în vederea îndeplinirii prevederilor prezentei hotărâri.

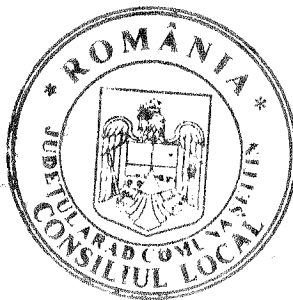
Art. 6. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Comunei Șeitin.

Art. 7. – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă se aduce la cunostință publică conform dispozițiilor legale și se va comunica către:

- a) Primarul Comunei Șeitin*;
- b) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- a) Biroul Notarului Public;
- c) NIS Petrol S.R.L.;
- d) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



Șeitin, 30 octombrie 2023.
Nr. 75.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1

la

H.C.L. nr. 75 / 30 octombrie 2023

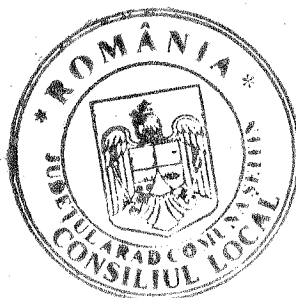
privind constituirea în favoarea NIS Petrol S.R.L. a unor drepturi de uz
și de servitute de trecere pentru utilități

**Terenurile proprietatea Comunei Șeitin pentru care se constituie drepturi de uz
și de servitute de trecere pentru utilități în favoarea NIS Petrol S.R.L. pentru
realizarea investiției**

Nr. Crt.	Număr de carte funciară	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Suprafața afectată de culoarul conductei (mp)
1	306919	CN 204/6	-	APE CURGĂTOARE (CANAL)	7728	72.17
2	306925	DE 202/1	-	DRUM	8005	40.00
3	307020	DE 203/1	-	DRUM	3197	17.82
4	307021	DE 203/2	-	DRUM	631	16.88
5	307220	CN 204/7	-	APE CURGĂTOARE (CANAL)	2131	63.52
6	308064	NM 207	-	NEPRODUCTIV	250	128.83
7	308165	DE 338/2	-	DRUM	2278	46.90
8	308174	CN 339/2	-	APE CURGĂTOARE (CANAL)	2219	79.64
9	310396	89	B 355/4	NEPRODUCTIV	11567	328.23
10	310398	85/1	336/1/3	ARABIL	3037	83.07
11	310400	DE 332	-	DRUM	13818	82.41
12	310710	89	Ps 357	LIVADA	9900	9.233
13	310711	89	Ps 357	LIVADA	34400	1514.86

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2

la

H.C.L. nr. 75 / 30 octombrie 2023

**privind constituirea în favoarea NIS Petrol S.R.L. a unor drepturi de uz
și de servitute de trecere pentru utilități**

CONVENȚIE

CAPITOLUL I: Părțile convenției

- 1) COMUNA ȘEITIN, cu sediul administrativ în Șeitin, Strada Revoluției nr. 47, Cod de Identificare Fiscală 3518849, în calitate de proprietar al terenurilor conform listei imobilelor identificate cadastral, anexate, în baza actului/actelor de proprietate anexat/anexate în copie, denumit în continuare *proprietar*, reprezentat legal de domnul Mircea Sabin TOTOREAN, Primarul Comunei Șeitin, pe de o parte, și
- 2) NIS PETROL SRL, cu sediul social în București, sector 1, Calea Floreasca nr. 246C, etajul 22, înregistrată în Registrul Comerțului București sub nr. J40/11127/2011, având Cod Unic de Înregistrare RO 29111546, prin sediul secundar/punctul de lucru Birou Upstream din Timișoara, Clădirea VOX Technology Park, Calea Torontalului nr. 69, corp B, etaj 7, denumită în continuare *societate*, prin mandatar doamna Mihaela PLOTOGEA, cetățean român, născută la data de 10.10.1976 în Mun. Timișoara, județul Timiș, domiciliată în Mun. Timișoara, Spl. Protopop Meleție Drăghici nr. 4, scara B, ap. B001, legitimată cu C.I. seria TZ nr. 701086, emis la data de 21.12.2021, cu valabilitate până la data de 03.08.2031, CNP 2761010354749, în baza procurii speciale autentificate sub nr. 1613/17.07.2023 la Societatea Profesională Certum, cu sediul în București, sector 1, Calea Floreasca 169A, Floreasca Business Park, Corp B, Parter, Sector 1, București - notar public Laura-Daniela Mocanu.

CAPITOLUL II: Obiectul convenției

Prezenta convenție se încheie pentru instituirea și exercitarea efectivă de către societate a dreptului de uz pentru executarea lucrărilor în vederea realizării, reabilitării, întreținerii sau modernizării obiectivelor/sistemelor, asigurării funcționării normale a capacităților prin efectuarea reviziilor, a reparațiilor și a intervențiilor necesare obiectivelor/sistemelor, a dreptului de servitute legală de trecere subterană, pentru instalarea de rețele, de conducte aferente obiectivelor/sistemelor

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

și pentru accesul la locul de amplasare a acestora, instituite asupra proprietății proprietarului, afectate de obiectivul/sistemul din domeniul gazelor naturale.

CAPITOLUL III: Obligațiile părților

3.1. Obligațiile proprietarului:

a) Proprietarul se obligă să pună la dispoziția societății suprafața de 2483,57 m², din terenurile proprietatea sa, identificate conform anexei, necesare efectuării lucrării de construire a conductei subterane de transport gaz natural și conectare la conducta Transgaz Dn 700 Nădlac – Arad prin stația de reglare și măsurare (denumită *conducta*), parte a sistemului național de transport al gazelor naturale, conform certificatului de urbanism nr. 13/23.05.2023 emis de Consiliul Județean Arad și a autorizației de construire pe care societatea se obligă să o obțină anterior executării lucrărilor.

b) Proprietarul declară că este de acord cu ocuparea temporară a suprafeței de 2483,57 m², din terenurile menționate, necesară efectuării lucrării de construire a conductei.

c) Proprietarul garantează societatea împotriva oricărei evicțiuni totale sau parțiale, în conformitate cu prevederile legale.

d) Proprietarul va rămâne proprietar al terenului, cu toate drepturile și obligațiile aferente.

e) Proprietarul este de acord ca, ulterior construirii conductei, obiectiv în sectorul gazelor naturale și parte a sistemului național de transport al gazelor naturale, Societatea să poată intra pe terenul identificat aici, ori de câte ori va fi necesar, în vederea reabilitării, întreținerii sau modernizării obiectivelor/sistemelor, asigurării funcționării normale a capacităților prin efectuarea reviziilor, a reparațiilor și a intervențiilor necesare obiectivelor/sistemelor din domeniul gazelor naturale; accesul pe teren pentru reabilitare, întreținere sau modernizare se face cu respectarea legislației aplicabile, iar Proprietarul va fi informat cu 5 (cinci) zile lucrătoare înainte de a se intra pe terenul proprietatea sa, Societatea fiind obligată la plata despăgubirilor pentru orice pagube le-ar crea ca urmare a intervențiilor efectuate;

f) Dacă autoritățile competente vor solicita schimbarea categoriei de folosință a suprafeței de teren necesare amplasării conductei, din arabil în curți – construcții, Proprietarul se obligă să permită Societății să întreprindă toate demersurile necesare scoaterii din circuitul agricol a suprafeței necesare din terenul afectat de culoarul conductei și a reintroducerii, ulterior, în circuitul agricol.

3.2. Obligațiile societății:

a) Societatea se obligă să plătească Proprietarului indemnizația în cuantum de 2483,57 Euro, plătit în RON la cursul BNR din data efectuării plății, determinată prin negociere. Indemnizația se calculează numai pentru suprafața de teren afectată în fapt de exercitarea efectivă a dreptului de uz și servitute și numai pentru perioada de timp necesară efectuării lucrărilor de construire a conductei, parte a sistemului național de transport al gazelor naturale.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

b) Plata indemnizației se va face în contul Proprietarului [REDACTED], în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la data obținerii autorizației de construire.

c) Societatea se obligă să folosească suprafețele de teren afectate de obiectivul/sistemul din domeniul gazelor naturale și pe cele afectate de exercitarea dreptului de uz și servitute, i.e., 2483,57 m² exclusiv în scopul pentru care s-a încheiat prezenta convenție.

d) Societatea se obligă să degajeze terenul și să-l repună în situația inițială, inclusiv să întreprindă toate demersurile pentru reintroducerea în circuitul agricol, la sfârșitul perioadei prevăzute în prezenta convenție.

3.3. Îmbunătățirile care conduc la creșterea calității agricole și/sau la consolidarea terenului, realizate de Societate, rămân, la expirarea prezentei convenții, în deplina proprietate a Proprietarului.

3.4. Societatea se obligă să nu transfere, parțial sau total, drepturile asupra terenului ce face obiectul prezentei convenții.

CAPITOLUL IV: Drepturile părților

4.1. Drepturile proprietarului:

- a) să încaseze indemnizația, conform art. 3.2;
- b) să beneficieze de degajarea terenului la sfârșitul perioadei lucrării de construire a conductei și de repunerea acestuia în situația anterioară, dacă este cazul;
- c) să obțină dreptul de proprietate asupra eventualelor îmbunătățiri aduse de societate terenului în perioada de derulare a prezentei convenții și care conduc la creșterea calității agricole și/sau la consolidarea terenului, la expirarea prezentei convenții;
- d) să fie despăgubit pentru pagubele materiale cauzate cu ocazia efectuării lucrărilor prevăzute la capitolul II și la articolul 3.1. lit. a); pentru evitarea oricărui dubiu, despăgubirea la care Proprietarul este îndreptățit sunt distrugerile ale culturii și/sau ale terenului pe suprafețele pe care Societatea realizează lucrări de construirea Conductei, reabilitate, întreținere, modernizare ale acesteia sau ale intervenției la aceasta, dar și orice pierderi pe care Proprietarul le justifică și/sau documentează, cum ar fi penalități aplicate de Agenția pentru Intervenții și Plăți în Agricultură din cauza imposibilității utilizării suprafețelor de teren pe care Societatea intervine cu lucrări privind Conducta.

4.2. Drepturile societății:

- a) să beneficieze de punerea la dispoziție a terenului prevăzut la art. 3.1 lit. a) în perioada necesară executării lucrărilor de construire a conductei, parte a sistemului național de transport al gazelor naturale;
- b) să ocupe temporar și să folosească suprafața de teren pusă la dispoziție de proprietar exclusiv în scopul pentru care a fost încheiată prezenta convenție;



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

- c) să exercite liber și deplin drepturile de uz și servitute asupra terenului proprietarului pe toată durata de valabilitate a prezentei convenții;
- d) să întreprindă toate demersurile necesare scoaterii din circuitul agricol a suprafeței necesare din terenul afectat de culoarul conductei și a reintroducerii, ulterior, în circuitul agricol.

CAPITOLUL V: Durata convenției

5.1. Părțile convin să încheie prezenta convenție pentru terenul identificat aici, pentru întreaga perioadă de valabilitate a autorizației de construire ce va fi emisă în baza certificatului de urbanism nr. 13/23.05.2023 emis de Consiliul Județean Arad și a executării lucrărilor de construire a conductei, parte a sistemului național de transport al gazelor naturale.

5.2. Cu respectarea prevederilor art. 3.1. (e) și art. 4.1. (d) de mai sus, Părțile agreează aplicarea acestei convenții și pentru perioade necesare intervențiilor ce trebuie efectuate în vederea reabilitării, întreținerii sau modernizării obiectivelor/sistemelor, asigurării funcționării normale a capacităților/conductei din domeniul gazelor naturale instalate pe teren.

5.3. Accesul în teren va avea loc după informarea prealabilă a Proprietarului.

5.4. Prezenta convenție poate să înceteze înainte de termen, în următoarele cazuri:

- a) prin înțelegerea părților, fiind exclusă denunțarea unilaterală;
- b) rezilierea pentru motiv de neexecutare a obligațiilor;
- c) desființarea titlului Proprietarului.

5.5. Drepturile prevăzute de convenție în strânsă legătură cu terenul afectat de exercitarea drepturilor de uz și servitute prevăzute de lege se transmit, odată cu dreptul de proprietate asupra terenului, succesorilor universali sau cu titlu universal ai Proprietarului parte la convenție, în condițiile legii civile.

CAPITOLUL VI: Cuantumul și plata despăgubirilor

6.1. Dacă, în contextul efectuării lucrărilor prevăzute la art. 3.1 literele (a) și/sau (e), se produc pagube materiale Proprietarului, Societatea va plăti persoanei îndreptățite despăgubirile calculate, având în vedere următoarele criterii:

- a) suprafața de teren cultivată, afectată cu ocazia efectuării lucrărilor;
- b) valorile pentru producțiile estimate ale culturilor și plantațiilor afectate, comunicate/publicate de organisme abilitate;
- c) amenajările afectate de lucrările de construire a conductei.

6.2. În vederea stabilirii cuantumului despăgubirilor pentru prejudiciile materiale aduse terenului proprietarului, părțile vor întocmi un breviar de calcul, al cărui model este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta convenție. Breviarul de calcul se va întocmi când există toate

ROMÂNIA



**JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN**

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

datele necesare evaluării pagubei, în termen de maxim 7 (șapte) zile lucrătoare de la cunoașterea, de ambele părți, a acestor date.

CAPITOLUL VII: Clauze finale

7.1. Modificarea prezentei convenții se face numai prin act adițional încheiat între părțile acesteia.

7.2. Documentele anexate prezentei convenții:

- a) titlul de proprietate asupra terenului aparținând Proprietarului, în copie;
- b) anexa cu terenurile proprietatea Proprietarului ce vor fi afectate de culoarul conductei, cu suprafețele afectate aferente fiecărui teren identificat corespunzător;
- c) model agreat al breviarului de calcul al despăgubirilor.

7.3. Documentele ce vor fi încheiate în temeiul prezentei convenții sunt:

- a) procesul verbal de negociere al cuantumului indemnizației sau, după caz, raportul de evaluare a cuantumului indemnizației, dacă este cazul;
- b) breviarul de calcul al despăgubirilor, dacă se vor înregistra pagube.

7.4. Prezenta convenție, împreună cu anexele sale, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii sale.

7.5. Orice dispute născute din executarea și implementarea prezentei convenții se vor soluționa pe cale amiabilă, în termen de 15 zile, iar dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere, litigiile vor fi soluționate de instanțele competente conform prevederilor Codului de Procedură Civilă.

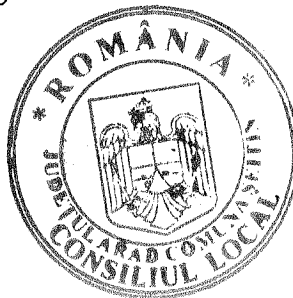
7.6. Prezenta convenție a fost încheiată într-un număr de 3 (trei) exemplare originale, dintre care 1 (una) pentru fiecare parte și unul pentru dosarul administrativ al obținerii autorizației de construire.

Proprietar,

Societate,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



ROMÂNIA


JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
 e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

Anexa cu terenurile proprietatea Proprietarului ce vor fi afectate de culoarul conductei, cu suprafețele afectate aferente fiecărui teren identificat corespunzător

Nr. Crt.	Număr de carte funciară	Tarla	Parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Suprafața afectată de culoarul conductei (mp)	Unitatea administrativ-teritorială
1	306919	CN 204/6	-	APE CURGĂTOARE (CANAL)	7728	72.17	COMUNA ȘEITIN
2	306925	DE 202/1	-	DRUM	8005	40.00	COMUNA ȘEITIN
3	307020	DE 203/1	-	DRUM	3197	17.82	COMUNA ȘEITIN
4	307021	DE 203/2	-	DRUM	631	16.88	COMUNA ȘEITIN
5	307220	CN 204/7	-	APE CURGĂTOARE (CANAL)	2131	63.52	COMUNA ȘEITIN
6	308064	NM 207	-	NEPRODUCTIV	250	128.83	COMUNA ȘEITIN
7	308165	DE 338/2	-	DRUM	2278	46.90	COMUNA ȘEITIN
8	308174	CN 339/2	-	APE CURGĂTOARE (CANAL)	2219	79.64	COMUNA ȘEITIN
9	310396	89	B 355/4	NEPRODUCTIV	11567	328.23	COMUNA ȘEITIN
10	310398	85/1	336/1/3	ARABIL	3037	83.07	COMUNA ȘEITIN
11	310400	DE 332	-	DRUM	13818	82.41	COMUNA ȘEITIN

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

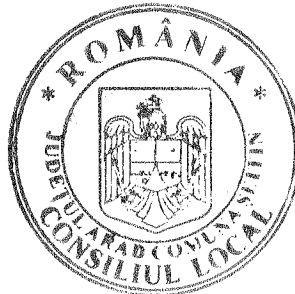
12	310710	89	Ps 357	LIVADA	9900	9.233	COMUNA ȘEITIN
13	310711	89	Ps 357	LIVADA	34400	1514.86	COMUNA ȘEITIN

Proprietar, ✓

Societate,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



ROMÂNIA



**JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN**

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR. 74 / 30 octombrie 2023,
privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Șeitin
din data de 30 octombrie 2023**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 96/24.10.2023, privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 30 octombrie 2023, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5268/24.10.2023;
- Referatul de aprobare nr. 5269/24.10.2023, la proiectul de hotărâre al primarului;
- Raportul nr. 5270/24.10.2023, înaintat de Secretarul general;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 231/24 octombrie 2023, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, luni, 30 octombrie 2023, la orele 17.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- Procesul verbal încheiat cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară din data de 30 octombrie 2023;
- prevederile art. 129 alin. (1), ale art. 135, și ale art. 139 alin. (1), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul nr. 79/30.10.2023 al Comisiei nr. 1 – Comisia de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5395/30.10.2023;
- votul „pentru” a 9 consilieri, din cei 11 în funcție, fiind prezenți 9 consilieri,
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Șeitin adoptă prezenta hotărâre.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

Art. 1. – Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Șeitin, din data de 30.10.2023 după cum urmează:

(1) Proiectul de hotărâre nr. 96/24.10.2023, privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 30 octombrie 2023, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin.

(2) Depunerea jurământului domnului Golea Dorel, consilier supleant a cărui mandat a fost validat prin Încheierea civilă nr. 9919 din data de 20 septembrie 2023, pronunțată de Judecătoria Arad în dosarul civil nr. 11617/55/2023, rămasă definitivă prin neapelare.

(3) Proiectul de hotărâre nr. 55/18.08.2023, actualizat, privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Comunei Șeitin nr. 59/27 noiembrie 2020 privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șeitin, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin.

(4) Proiectul de hotărâre nr. 89/22.09.2023, privind aprobarea procesului verbal întocmit în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 18 septembrie 2023, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin.

(5) Proiectul de hotărâre nr. 92/16.10.2023, privind aprobarea procesului verbal întocmit în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Șeitin din data de 28 septembrie 2023, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin.

(6) Proiectul de hotărâre nr. 95/23.10.2023, privind aprobarea externalizării serviciului de contabilitate, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin.

(7) Proiectul de hotărâre nr. 64/20.06.2023, privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Șeitin în cadrul Programului „Construim Europa împreună cu autoritățile locale” (Building Europe with Local Councillors – BELC), inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin.

(8) Proiectul de hotărâre nr. 90/02.10.2023 privind nominalizarea de către Consiliul Local al Comunei Șeitin a doi reprezentanți în Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ștefan Bozian” Șeitin, inițiator – domnul Ștefoi Emilian Daniel, Consilier local.

(9) Proiectul de hotărâre nr. 91/13.10.2023, privind angajarea unui avocat care să apere Consiliului Local al Comunei Șeitin în dosarul nr. 2816/108/2021, inițiator – domnul Ștefoi Emilian Daniel, Consilier local.

(10) Proiectul de hotărâre nr. 93/20.10.2023, privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 6/28 ianuarie 2021, privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unor drumuri de exploatare, drumuri stradale și canale, în vederea îndreptării



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL

erorii materiale din Cartea funciară nr. 310606 Șeitin, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin.

(11) Proiectul de hotărâre nr. 94/23.10.2023, privind constituirea în favoarea NIS Petrol S.R.L. a unor drepturi de uz și de servitute de trecere pentru utilități, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin.

(12) Proiectul de hotărâre nr. 69/12.07.2023, privind modificarea art. 5 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 34/25 iunie 2020 privind înființarea CLUBULUI SPORTIV "UNIREA" ȘEITIN, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin.

(13) Proiectul de hotărâre nr. 97/30.10.2023, privind alegerea președintelui de ședință, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin.

(14) Diverse – informare – documente transmise pe e-mail către consilierii locali:

a) Încheierea nr. 9919 din 20 septembrie 2023, pronunțată de Judecătoria Arad în dosarul civil nr. 11617/55/2023, cu obiect, validare mandat consilier, prin care admite cererea formulată de Secretarul General al Comunei Șeitin pentru validarea consilierului supleant și validează mandatul consilierului local supleant pentru Consiliul Local al Comunei Șeitin, a domnului Golea Dorel, propus din partea Partidului Social Democrat, înregistrată la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4967/02.10.2023 – comunicată – 03.10.2023;

b) Comunicarea Deciziei civile nr. 784 din 14 septembrie 2023, pronunțată de Curtea de Apel Timișoara în dosarul civil nr. 394/59/2023, cu obiect contestație în anulare formulată de Consiliul Local al Comunei Șeitin împotriva Deciziei civile nr. 250/2023 a Curții de Apel Timișoara în dosarul civil nr. 541/108/2023 (HCL 61/2021 angajare avocat in dos. 2816/108/2021), decizie civilă prin care Curtea respinge contestația în anulare formulată de Consiliul Local al Comunei Șeitin împotriva Deciziei civile nr. 250/2023 a Curții de Apel Timișoara în dosarul civil nr. 541/108/2023, în contradictoriu cu intimatul Prefectul Județului Arad, și prin care admite cererile de intervenție accesorie formulate de intervenienții Mărienușiu Ilie Florin și Țigănescu Dumitru, în favoarea Prefectului Județului Arad, înregistrată la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4982/02.10.2023 – comunicată – 03.10.2023;

c) Oferta pentru servicii avocațiale din data de 4 octombrie 2023, a doamnei avocat Bușa Cornelia Flavia, pentru reprezentarea Consiliul Local al Comunei Șeitin în dosarul nr. 2816/108/2021 al Tribunalului Arad, având ca obiect anularea *Hotărârii Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 36/29.06.2021, privind modificarea cotei de decontare a cuantumului indemnizației lunare de care beneficiază consilierii locali din cadrul Consiliului Local al Comunei Șeitin pentru participarea la ședințele consiliului și ale comisiilor de specialitate,*

ROMÂNIA



**JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN**

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL

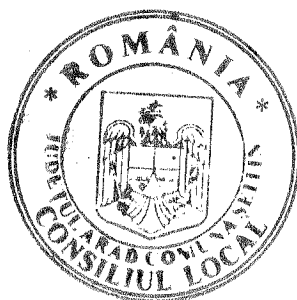
pentru primul ciclu procesual onorariul doamnei avocat fiind de 3000 lei, părțile litigante fiind: reclamant - domnul fost consilier local Țigănescu Dumitru, iar pârât - Consiliul Local al Comunei Șeitin, înregistrată la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5022/04.10.2023 – comunicată – 11.10.2023;

d) Adresa nr. 1243/13.10.2023, emisă de Școala Gimnazială "ȘTEFAN BOZIAN" din Șeitin (readresare a Adresei nr. 868/08.09.2023 înregistrată la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 4438/08.09.2023), prin care se solicită nominalizarea a doi reprezentanți ai Consiliului local care vor face parte din noul Consiliu de Administrație al școlii, înregistrată la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 5116/13.10.2023 – comunicată – 17.10.2023.

Art. 2. – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă, se aduce la cunoștință publică conform dispozițiilor legale și se comunică către:

- a) Primarul Comunei Șeitin*;
- b) Instituția Prefectului - Județul Arad;
- c) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NECULAI VALENTIN ROTARU



Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU

Șeitin, 30 octombrie 2023.
Nr. 74.