

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘEITIN

**HOTĂRÂREA NR. 26 / 26 mai 2021,
privind procedura de emitere „ACORD LUCRĂRI BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI
EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-
EDILITARĂ PE TERITORIUL COMUNEI ȘEITIN”**

Consiliul Local al Comunei Șeitin, întrunit în ședință de lucru, ordinară, în data de 26 mai 2021,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 32/17.05.2021, privind procedura de emitere „ACORD LUCRĂRI BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ PE TERITORIUL COMUNEI ȘEITIN”, inițiator – domnul Totorean Mircea Sabin, Primarul Comunei Șeitin, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 2572/17.05.2021;
- Referatul de aprobare nr. 2573/17.05.2021, la proiectul de hotărâre al primarului;
- Raportul nr. 2579/17.05.2021, de specialitate, înaintat de Compartimentul Juridic;
- Referatul nr. 2544/14.05.2021 întocmit de Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, privind necesitatea adoptării unei hotărâri a CL Șeitin pentru aprobarea procedurii de emitere „ACORD LUCRĂRI BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ PE TERITORIUL COMUNEI ȘEITIN”;
- Dispoziția Primarului Comunei Șeitin nr. 110/20 mai 2021, privind convocarea Consiliului Local al Comunei Șeitin, în ședință ordinară pentru, miercuri, 26 mai 2021, la orele 15.00, la sediul Primăriei Comunei Șeitin;
- Procesul verbal încheiat în 26 mai 2021 cu ocazia convocării Consiliului Local al Comunei Șeitin în ședință ordinară;

Luând în considerare:

- prevederile art. 120 și ale art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,

e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘEITIN

- dispozițiile art. 8 și ale art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 1 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 22 lit. f) din Legea nr. 10/1995, rerepublicată, privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică;
- dispozițiile art. 129 și ale art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei de specialitate din domeniul buget – finanțe, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin nr. 19/24.05.2021, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 2754/26.05.2021;
- Avizul Comisiei de specialitate din domeniul juridic, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin nr. 18/25.05.2021, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 2718/26.05.2021;
- Avizul Comisiei de specialitate din domeniul sănătății, culturii, educației și sportului, protecția mediului și culte, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanismului, de pe lângă Consiliul Local al Comunei Șeitin nr. 13/25.05.2021, înregistrat la Primăria Comunei Șeitin sub nr. 2739/26.05.2021;
- votul „pentru” a 12 consilieri, din cei 13 în funcție, fiind prezenți 13 consilieri,
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă procedura de emitere „ACORD LUCRĂRI BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ PE TERITORIUL COMUNEI ȘEITIN”, care conține următoarele documente:

- a) cerere tip adresată Primarului Comunei Șeitin – Anexa nr. 1;
- b) extras de Carte Funciară actualizat la zi – eliberat cu maxim 30 zile anterior solicitării;
- c) copie Certificat de urbanism în termen de valabilitate;

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘEITIN

d) documentația anexă formată din planșă amplasament cu propunere și memoriu investitie;

e) dovada achitării taxei legale de emitere acord, 10 lei/utilitate;

f) acordul de branșare la utilități (gaze, electrică și apă-canal) – Anexa nr. 2.

(2) Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Șeitin.

Art. 3. – Prezenta hotărâre prin grija Compartimentului Registratură, Relații cu Publicul și Arhivă, se aduce la cunostință publică conform dispozițiilor legale, și se comunică către:

a) Primarul Comunei Șeitin*;

b) Instituția Prefectului - Județul Arad;

c) A.P.L. Șeitin*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANGELICA DENISIA POPA



Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU

Șeitin, 26 mai 2021.
Nr. 26.

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seitin.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘEITIN

în calitate de /reprezentant al.....CUI

.....
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **solicit emiterea ACORDULUI DE BRANSARE LA UTILITĂȚI**

DENUMIREA UTILITĂȚILOR

pentru imobilul _____ teren și/sau construcții _____, situat în județul.....
municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul....., cod
poștal....., str. nr., bl., sc., et., ap.
....., Cartea funciară³⁾

Fișa bunului imobil

sau nr. cadastral, în valoare de _____ lei

DATA

.....

NUME SOLICITANT

.....

SEMNĂTURA

.....

TAXAACORD

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANGELICA DENISIA POPA

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU



ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘEITIN

ANEXA NR. 2

LA

H.C.L. NR. 26/26.05.2021

privind procedura de emitere „ACORD LUCRĂRI BRANȘAMENTE ȘI
RACORDURI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC LA
INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ PE
TERITORIUL COMUNEI ȘEITIN”

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șeitin nr. 26 din 26.05.2021

Primăria Comunei ȘEITIN

Primar

Nr. _____ din _____

ACORD

BRANȘARE LA UTILITĂȚI

Denumirea utilității

BENEFICIAR, CNP [| | | | | | | | | | | |] cu
domiciliul/sediul în județul....., municipiul/orașul/comuna,
satul, sectorul, cod poștal, str.
nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail
....., al imobilul____teren și/sau construcții____, situat în județul
....., municipiul/orașul/comuna, satul

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘEITIN

Șeitin, str. Revoluției, nr. 47, jud. Arad, tel. 0257/415114, fax 0257/415202,
e-mail: primaria@seit.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘEITIN

sectorul....., cod poștal....., str. nr., bl., sc.
....., et., ap., Cartea funciară.....

Fișa bunului imobil sau nr.
cadastral

Prezentul ACORD se eliberează în conformitate cu Legea 193 din 28 oct. 2019 pentru
modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții –
art.11, lit.m).

La încheierea lucrărilor constructorul are obligația să aducă terenul la starea inițială. În caz
contrar, amenda conform Legii nr. 50/1991 este de la 5 000 la 20 000 (cadru legal – art. 26 alin. (1)
lit.e); art. 3 lit. c); art. 27 alin. (3) și (5)).

Valabilitatea acordului încetează la momentul întabularii obiectivului pentru care a fost
solicitat.

PRIMAR

SECRETAR GENERAL

L.S.

ARHITECT SEF

Achitat taxa delei, conform chitanței nr..... din.....

Prezentul acord a fost înmănat solicitantului în data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANGELICA DENISIA POPA



Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
ILIE FLORIN MĂRIENUȚIU